

MEMORIA ANUAL

2022



AGUASDECIMA®



@aguasdecima



600 401 8000

www.aguasdecima.cl

INDICE

	PAG
RESEÑA HISTORICA	1
IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD	2
DIRECTORIO	3
PROPIEDAD	4
ORGANIZACIÓN	5
INFORMACION GENERAL	6
INFORMACION FINANCIERA	7
FACTORES DE RIESGO	8
GESTION DE LA EMPRESA	
GESTION COMERCIAL	9
GESTION OPERACIONES	15
GESTION DESARROLLO	22
GESTION FINANCIERA	26
GESTION RECURSOS HUMANOS	26
DECLARACION DE RESPONSABILIDAD	37
ESTADOS FINANCIEROS	38

RESEÑA HISTORICA.-

Aguas Décima S.A. se constituyó el 01 de Julio de 1994, entre Chilquinta S.A. (hoy Almendral S.A.), e Inmobiliaria El Almendral S.A. con el objeto de crear, formar y participar en sociedades que se dedicarán a la construcción, explotación de concesiones de servicios públicos de producción y distribución de agua potable, recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas.

Después de participar en la Licitación y salir adjudicada, se compró a Essal S.A. las concesiones sanitarias y los bienes muebles e inmuebles adscritos a ellas, correspondientes a la ciudad de Valdivia. Con fecha 12 de enero de 1995 inició las operaciones definidas en su objeto social. El 06 de Marzo de 1995 Agbar Chile S.A. compró el 50% de las acciones.

En el mes de Diciembre de 1995, Compañía Hispano Americana de Servicios S.A., filial de Chilquinta S.A. (hoy Almendral S.A.) y Agbar Chile S.A. en partes iguales, adquiere el 98% de la propiedad de Aguas Décima S.A. convirtiéndose en la sociedad controladora.

El 12 de octubre de 2006 se celebra contrato de Compraventa de acciones, en el cual todos los accionistas de Aguas Décima S.A., es decir Compañía Hispanoamericana de Servicios S.A., Almendral S.A., y Agbar Chile S.A., vendieron a Marubeni Corporation, y Marubeni (Chile) Limitada, el 100% de las acciones de Aguas Décima S.A.

A través de escritura pública de fecha 26 de marzo de 2019 Marubeni Corporation transfiere 5.244.750 acciones de Aguas Decima S.A. es decir el 100% de su participación en esta compañía a Aguas de Marubeni SpA, quedando esta última como controladora de Aguas Decima S.A. con un 99,9% del Capital Social.

IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD

Nombre	:	AGUAS DÉCIMA S.A.
Tipo de entidad	:	Sociedad Anónima Cerrada
RUT.	:	96.703.230-1
Domicilio Legal	:	Avda. Isidora Goyenechea 3600, piso 4 Las Condes, Santiago.
Domicilio Comercial	:	Arauco N° 434, Valdivia.
Teléfonos	:	(2) 22039133 -(63) 2213321
Fax	:	(2) 2039131 -(63) 2213212
e-mail	:	info@aguasdecima.cl

Inscripción en la Comisión para el Mercado Financiero en el "Registro Especial de Entidades Informantes", bajo el N° 6 de fecha 09 de Mayo de 2010.-

Documentos Constitutivos

Los estatutos de " Aguas Décima S.A." constan de la escritura pública otorgada con fecha 1 de Julio de 1994 en la Notaría de Valparaíso de don Luis Enrique Fischer Yávar y cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial N° 34.909 de fecha 8 de Julio de 1994 e inscrito a fojas 511 vta. N° 433 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente al año 1994. Una rectificación del extracto citado fue anotada al margen de dicha inscripción con fecha 21 de Julio de 1994 y fue publicada en el Diario Oficial N° 34.919 de fecha 20 de Julio de 1994.

Últimas Reformas de Estatutos

Mediante reforma acordada en Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 16 de Enero de 1998, cuya acta fue reducida a escritura pública con fecha 16 de Enero de 1998 en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie. Un extracto de la citada escritura fue inscrito a fojas 3731 N° 2991 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1998 y publicado en el Diario Oficial N° 35.992 de fecha 16 de febrero de 1998.

Mediante reforma acordada en la Séptima Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 20 de Marzo de 2007, cuya acta fue reducida a escritura pública en la notaría de la señora Carmen Podlech Michaud , se disminuyó el número de directores de Aguas Décima S.A. de 6 a 5 miembros titulares y suplentes, modificando al efecto el artículo duodécimo de los Estatutos.

Un extracto de la citada escritura fue inscrito a fojas 13663 N° 10076 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2007 y publicado en el Diario Oficial N° 38.734 de fecha 10 de abril de 2007

DIRECTORIO

PRESIDENTE

Eduardo **Vyhmeister** Hechenleitner

VICEPRESIDENTE

Takeshi **Kurioka**

DIRECTORES TITULARES

Eduardo **Vyhmeister** Hechenleitner

(Constructor Civil)

Rut: 6.730.675-9

Takeshi **Kurioka**

(Licenciado en Economía)

Rut: 27.894.962-1

Kazuaki **Shibuya**

(Licenciado en Literatura)

Pasaporte: TZ1269405

Hajime **Gima**

(Licenciado en Administración)

Pasaporte: TR3382687

Alberto **Eguiguren** Correa

(Abogado)

Rut: 9.979.068-7

DIRECTORES SUPLENTE

Yosuke **Nishimura**

(Licenciado en Economía)

Pasaporte: TZ 1171716

Manabu **Sugawara**

(Licenciado en Economía)

Rut: TZ 1171716

Kazutoshi **Sugimoto**

(Licenciado en Economía)

Rut: 24.153.509-6

Shunsuke **Yamamuro**

(Licenciado en Economía)

Pasaporte: TZ 1057927

Yu **Kinugawa**

(Licenciado en Contabilidad)

Rut: 27.614.232-1.

GERENTE GENERAL

Alex Gutiérrez González

Ingeniero Civil Industrial

Rut: 12.389.879-6

PROPIEDAD

Propiedad al 31 de diciembre de 2022.-

La empresa tiene emitidas 5.250.000 acciones de serie única las que en su totalidad se encuentran debidamente suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2022

Los accionistas de la sociedad son:

Accionistas	N° Accionistas	Participación
Aguas de Marubeni SpA	5.244.750	99,9%
Marubeni (Chile) Limitada	5.250	0,1%

ORGANIZACIÓN:

Gerente General

Desde año 2022

Alex Gutiérrez González
Rut. 12.389.879-6
Ingeniero Civil Industrial

Jefe Departamento de Administración

Desde año 1995

Carlos Urbina Miranda
Rut. 6.959.373-9
Contador Auditor

Jefe Departamento Operaciones

Desde año 2010

Ricardo Rosales Rosales
Rut. 10.089.276-6
Ingeniero Constructor

Jefe Depto. Planificación y Control

Desde año 2022

David Troncoso
Rut. 15.712.016-6
Ingeniero Civil

Asesoría Calidad

Desde año 1995

Gerardo Marcuello Aguirre
Rut. 6.642.827-3
Químico



INFORMACION GENERAL

Dirección y Administración de la Sociedad. -

La Sociedad es administrada por un Directorio elegido por la Junta General Ordinaria de Accionistas, el cual está compuesto de cinco miembros titulares y cinco suplentes, quienes no deberán tener necesariamente la calidad de accionistas. Los Directores duran dos años en sus funciones y pueden ser reelegidos. Al final de cada periodo deberá procederse a la elección de la totalidad de los miembros del Directorio.

El Gerente General es designado por el Directorio y está premunido de todas las facultades propias de un factor de comercio y de todas aquellas que expresamente le otorgue el Directorio.

Seguros

La empresa mantiene la siguiente cobertura de seguros:

- Todo Riesgo de Bienes Físicos y Perjuicio por Paralización.
- Todo Riesgo Terrorismo
- Responsabilidad Civil
- Vehículos por accidente
- Vida e incendio al personal

Remuneraciones del Directorio

En Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 29 de abril de 2022, se acordó pagar dieta a todos los directores de AGUAS DECIMA S.A., El monto mensual acordado para cada director fue de \$4.696.128.- mensual.

Luego el 29 de abril de 2022 todos los directores con la excepción del señor Eduardo Vyhmeister H., presentaron carta de renuncia a su dieta.

Adicional a lo anterior, el presidente del directorio en el mes de abril 2022, recibió por única vez y por concepto de Dieta la suma de \$14.088.384.-

Bancos

Al 31 de Diciembre de 2022 la sociedad mantiene cuenta corriente con los siguientes Bancos:

- Banco de Crédito e Inversiones
- Banco Santander
- Banco Chile
- BancoEstado

Mercado en que participa

La empresa participa en el sector servicios, subsector agua potable y alcantarillado, constituyéndose en la sociedad que tiene a su cargo la explotación de las concesiones de los servicios públicos de producción y distribución de agua potable y de recolección y tratamiento de aguas servidas y demás prestaciones relacionadas con estas actividades en la ciudad de Valdivia.

INFORMACIÓN FINANCIERA.

Utilidad Distribuible.

El Estado de Resultado muestra una "Ganancia procedente de operaciones continuadas" de M\$ 3.163.206.- que es completamente distribuible. (100%)

Dividendos Pagados (\$)			
Años	2022	2021	2020
Dividendos por acción	253,5169	507,0339	570,8718

Patrimonio

Una vez aprobado el Balance por la Junta General Ordinaria de Accionistas, los componentes del patrimonio de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022, quedarían como sigue:

	M\$
Capital Emitido, 5.250.000 acciones	10.932.403
Ganancias Acumuladas	20.059.877
Otras reservas	(439.714)
TOTAL PATRIMONIO	30.552.566

Política de Dividendos

La política de dividendos contempla repartir 50% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, el 30% como dividendo mínimo obligatorio y el 20% restante como dividendo adicional. Lo anterior en la medida que la política sea compatible con las políticas de inversión y financiamiento que se fijen en el ejercicio.

Política de Inversión

Se cuenta con un Programa de Inversiones que recoge las proyecciones técnicas y financieras de nuestra empresa. El cumplimiento razonable de este programa nos ha permitido la prestación del servicio con el nivel de eficiencia y calidad requerido.

En la actualidad nuestro objetivo está fijado en la renovación y reemplazo de redes de agua potable y alcantarillado, lo que nos permitirá mejorar los niveles de calidad existentes y asegurar la continuidad del servicio en toda el área de concesión.

Valor libro de los activos y pasivos

El valor contable de los activos y pasivos está registrado conforme a Normas Internacionales de Información Financiera y Normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

FACTORES DE RIESGOS.

Riesgo de Mercado

La empresa participa en el sector servicios, subsector agua potable y alcantarillado, constituyéndose en la sociedad que tiene a su cargo la explotación de las concesiones de los servicios públicos de producción y distribución de agua potable y de recolección y tratamiento de aguas servidas y demás prestaciones relacionadas con estas actividades en la ciudad de Valdivia.

Las condiciones climáticas de la zona, caracterizadas por la alta pluviometría, tiene un alto impacto en los niveles de demanda e ingresos y por defecto en los resultados de la explotación. Si las condiciones climáticas son cálidas en verano y otoño, será el período donde se registrarán los mayores niveles de demanda e ingresos y los menores niveles de demanda durante los meses de invierno y primavera (junio a noviembre). En general, la demanda de agua es mayor en los meses más cálidos que en los más fríos, debido principalmente a las necesidades adicionales de agua que generan los sistemas de irrigación y otros usos externos de agua.

Riesgos Financieros.

La Administración de la empresa se asegura que los riesgos financieros sean identificados, medidos y gestionados de acuerdo con las políticas definidas para ello. Debido a que nuestros financiamientos son a tasa fija, no contamos con cobertura de derivados.

GESTION DE LA EMPRESA

Gestión Comercial

El negocio principal de AGUAS DECIMA S.A. es la producción y distribución de agua potable y de recolección y disposición de aguas servidas y demás prestaciones relacionadas con estas actividades en su zona de concesión, la ciudad de Valdivia, donde al 31 de Diciembre de 2022 atiende a 49.275 clientes en el suministro de Agua Potable y 47.185 clientes en Alcantarillado, cantidad que representa un crecimiento en el año de 2,32% (1.119 clientes) y 2,43% (1.118 clientes) respectivamente en cada servicio.

Para prestar dichos servicios cuenta con dos Plantas de Tratamiento de Agua Potable de 300 y 520 L/S. de capacidad de producción máxima. Se dispone de cuatro estanques que en conjunto acumulan 14.000 m³ de capacidad total. La red de abastecimiento tiene aproximadamente 466 Kms. de longitud, contándose con más de 447 Kms. de colectores de alcantarillado para la recolección y transporte de las aguas servidas de la ciudad.

En este periodo se facturó 10.528.695 m³ en Agua Potable; 9.147.066 m³ por recolección y tratamiento de Aguas Servidas, como así también se prestaron otros servicios relacionados con la actividad principal.

La Venta total fue de M\$ 13.354.774.- de los cuales M\$ 13.141.562.- fueron generados por la venta de Agua Potable y Alcantarillado.

Aunque a principio del año 2022, se levantaron varias limitantes relacionadas con la pandemia de COVID, las medidas preventivas adoptadas tanto por la autoridad como por la sociedad siguieron afectando nuestras operaciones comerciales. Sin embargo, el último trimestre el año comercial concluyó con una operación más normalizada.

En lo que se refiere a servicios de Agua Potable, continuamos en buscar conexiones irregulares a nuestra red. En cuanto a los servicios de recolección de Aguas Servidas, se trabaja en detectar clientes que, siendo consumidores de Agua Potable, descargan Aguas servidas en nuestros colectores y no han formalizado el uso de estos servicios.

En el contexto de la modernización del parque de medidores que controla el consumo de agua potable de nuestros clientes, seguimos instalando equipos de lectura a distancia. El uso de estas tecnologías ha sido bien recibida por nuestros clientes y por las autoridades fiscalizadoras quienes

han tomado como referente a Aguasdecima para interiorizarse de todos los beneficios que aporta en la calidad de servicios.

Sin duda los resultados de este modelo de gestión se ven reflejados en una mejor evaluación de nuestros clientes, el uso eficiente de los recursos y contar con datos que permiten evaluar el comportamiento de consumo a través de distintas alarmas que estos equipos almacenan en memoria, permiten una mejor gestión tanto en el ámbito comercial como de operaciones.

Tarifas

Las tarifas que aplica la empresa están reguladas por el Decreto con Fuerza de ley N° 70 de 1988 del Ministerio de Obras Públicas.

Mediante el Decreto N° 20 de fecha 13 de Febrero de 2019, emitido por el Ministerio de Economía Fomento y Reconstrucción, se aprobó las nuevas fórmulas tarifarias para calcular los precios máximos aplicables a los usuarios de los servicios de producción y distribución de agua potable y recolección y disposición de aguas servidas para el quinquenio 2019 a 2023.



Calidad

El propósito fundamental del Departamento Calidad es el seguimiento y supervisión de las actividades relacionadas con el control de calidad del agua potable. En particular supervisar que las acciones desarrolladas por la Unidad de Explotación para el autocontrol de la calidad del agua potable se desarrollen y cumplan con los requisitos señalados tanto en la norma chilena NCh 409 Of 2005 como con las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, su objetivo principal es el de garantizar que el resultado final del análisis de calidad del agua potable efectuado por nuestro Laboratorio de Ensayo, sea un fiel reflejo del producto que se está entregando a la población. Así mismo, el conocer la calidad del agua potable nos permite garantizar que éste es apto para la salud de los consumidores de este vital elemento.

Durante el año 2022 se comprobó en terreno el proceso de autocontrol de la calidad del agua potable, en lo que se refiere a las operaciones de muestreo, cumplió con lo señalado por la

normativa y la autoridad competente. En particular se constató que la recolección de muestras se efectuó de acuerdo con lo establecido en el programa anual de muestreo, eligiendo siempre los puntos fijos y variables previamente definidos en dicho programa. Para el año 2022 el programa de muestreo no sufrió modificaciones respecto del año anterior.

Todas las acciones previas al muestreo rutinario de la calidad del agua potable se ajustaron a los procedimientos establecidos. Para este año se tiene contemplado desarrollar un plan de reemplazo de puntos de muestreo ubicados en casas particulares y que presentan algún grado de dificultad para acceder a la recolección de muestras, utilizando para ello casetas propias especialmente diseñadas para ese objetivo.



Se comprobó que los equipos utilizados para la medición de parámetros en terreno fueron verificados siempre antes del uso y que los antecedentes involucrados indican que éstos cumplieron con los estándares exigidos. Para este año se exigirá mayor rigurosidad en la calibración interna efectuada por nuestro Laboratorio de Ensayo para aquellos equipos que presentan valores de los estándares muy cercanos al límite de tolerancia exigido o según la periodicidad establecida para cada instrumento utilizado en terreno, esto permite garantizar que los equipos entreguen lecturas efectivas y confiables. Para este año se tiene contemplado la renovación de aquellos que presentaron problemas en la verificación diaria.

Respecto de los envases utilizados en el muestreo en terreno para determinar tanto las características bacteriológicas como fisicoquímicas del agua potable, se pudo comprobar que el sistema de aseguramiento de calidad desarrollado por el Laboratorio de Ensayo para estos recipientes cumplió, tanto con las exigencias internas como por aquellas establecidas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, es decir, existió una correcta trazabilidad de los procesos involucrados.

De igual forma, el procedimiento de recolección de muestras se efectuó de acuerdo con lo señalado por la normativa aplicable al agua potable, a los criterios de la Superintendencia de Servicios Sanitarios y a nuestros propios instructivos. La información asociada a este proceso y la entrega de muestras en el Laboratorio también cumplió con las exigencias de la autoridad competente.

Los métodos de ensayos para la determinación de la calidad del agua potable realizados por el Laboratorio de Ensayo correspondieron a los definidos por las normas chilenas, la última versión del Standard Methods y el Manual de Métodos de Ensayo de la SISS.

El Laboratorio de Ensayo se encuentra en proceso de renovación de la acreditación por Instituto Nacional de Normalización bajo la norma NCh-ISO 17025 Of 2005, el cual permite demostrar competencia en el desarrollo de los análisis microbiológicos y fisicoquímico para los diferentes tipos de aguas, requisito exigido por la Superintendencia de Servicios Sanitarios.

Respecto de la calidad del agua potable, nuestra ciudad se ha dividido en 34 sectores de muestreo donde cada uno de ellos representa una cantidad equitativa de clientes. Durante el año 2022 se analizaron desde el punto de vista bacteriológico 1.814 muestras de agua potable y en ellas no se detectaron la presencia de los indicadores microbiológicos de contaminación. Tampoco se detectaron en 2.322 muestras analizadas, valores excedidos en los principales parámetros fisicoquímicos, como, por ejemplo, la turbiedad. Así mismo, el análisis de 2.036 muestras de agua potable indicó que la concentración de cloro residual se mantuvo dentro del rango exigido por la norma chilena de potabilidad, NCh 409 Of 2005.

Dentro del plan de muestreo analítico se efectuaron 4 análisis físico-químico y bacteriológico considerando la totalidad de los parámetros establecidos en la norma chilena NCh 409/2005. Sus resultados no indicaron valores fuera de los límites señalados por esa norma.

Durante el año 2022 se presentaron en la Unidad de Explotación 49 reclamos de los clientes atribuidos a la calidad del agua potable, lo que se traduce en una disminución respecto del año anterior de un 21%. El reclamo más recurrente fue la turbiedad con un 83.7% del total. También se registraron reclamos por olor y sabor lo que representan un 16,3%. Para cada uno de estos reclamos, la Unidad de Explotación investigó la situación, midieron la concentración de los principales parámetros de calidad y cuando fue necesario, efectuaron las acciones necesarias para corregir la anomalía. En algunas ocasiones se recolectaron muestras que se enviaron al Laboratorio de Ensayo para tener una respuesta más completa hacia el cliente.

Como el valor de pH es considerado "parámetro crítico", su control es permanente, tanto en las plantas de tratamiento como en el sistema de distribución. Durante el año 2022 se analizaron

2.322 muestras de agua potable y ninguna de ellas presentó un valor fuera del rango exigido por la normativa.

Se sigue evaluando el comportamiento del Hierro, Cloruros y Sólidos Disueltos Totales como parámetros "en riesgo". Para ello, todos los meses del año 2022 se analizó con un laboratorio externo, la presencia de estos elementos en el agua cruda de las plantas de tratamiento. Respecto de los cloruros y sólidos disueltos totales en la PTAP Cuesta Soto, su presencia es baja y no existió un aumento en sus concentraciones por una posible intrusión salina. En la PTAP Llancahue, solo en el mes de noviembre, la concentración de Hierro sobrepasó el máximo permitido por la norma.

Para reducir la cantidad de reclamos de los clientes atribuibles a la presencia de turbiedad en el agua potable, la Unidad de Explotación tiene implementado un programa anual de lavado de red, el cual se desarrolla a través del año y abarca la totalidad de la red de distribución. Estos lavados se realizaron de preferencia en la noche, utilizando para ello válvulas o los grifos del sector.

Respecto de la calidad del agua potable producida en las plantas de tratamiento, el promedio mensual de la turbiedad del agua cruda, que es procesada en ambas plantas de tratamiento, en algunas ocasiones superó el valor de 4,00 UNT, con mayor frecuencia en la planta Llancahue y en la época invernal. Por otro lado, la turbiedad promedio del agua potable a la salida de la PTAP Llancahue nunca superó el valor de 4,00 UNT. Por otro lado, la PTAP Cuesta Soto fue la que mostró valores más bajos de turbiedad a través del año.

Como se señaló anteriormente, el pH es un parámetro crítico que se controló y registró en forma diaria y cada cuatro horas en cada una de las plantas de tratamiento. En el periodo de invierno, el estero Llancahue fue el que presentó una mayor cantidad de valores bajo el mínimo establecido en la norma, sin embargo, la adición de cal permitió corregir esta situación en el agua de salida de esta planta, no obstante, algunos valores mostraron valores superiores al máximo exigido lo cual exige un control más fino en la dosificación de cal.

La incorporación de fluoruro al agua potable es una exigencia de la Autoridad Sanitaria y para ello, durante el año 2022 se analizaron muestras procedentes de las plantas de tratamiento, salida estanque Picarte y red de distribución para comprobar su concentración. Los resultados indicaron que solo en los meses de mayo y agosto a la salida del estanque Picarte, existieron valores promedios mensuales inferior al rango exigido por la autoridad sanitaria. Por otro lado, en la red de distribución la concentración de fluoruro se mantuvo en el rango exigido.

Durante el año 2022 el Departamento de Calidad efectuó inspecciones al funcionamiento del sistema de desinfección del agua potable de cada una de las plantas de tratamiento. Se pudo constatar que en general, cumplen las condiciones establecidas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios a través de sus instrucciones respecto de la existencia de los elementos de seguridad, la operación de los dosificadores de cloro y de los equipos que verifican la concentración del desinfectante residual en el agua potable. Respecto de la infraestructura de las salas de cloración, se implementó la separación de las áreas destinadas para los equipos y los cilindros de cloro gas.

De igual modo, los controles diarios y semanales del agua potable a la salida de los estanques de regulación no mostraron parámetros con concentración superior a lo permitido por la norma NCh 409 Of 2005, Parte 1, por lo que no fue necesario efectuar muestreos adicionales para verificar el cumplimiento de la norma.

Las proyecciones para el año 2023 apuntan a fortalecer el autocontrol de calidad del agua potable, en especial en la verificación de algunos parámetros que podrían superar los valores establecidos en la norma de potabilidad y en la verificación y calibración de los equipos de terreno, imprescindible para tener certezas en los resultados que éstos entregan. Así mismo, una mayor atención en la focalización de los reclamos de clientes por calidad del agua potable y a los resultados de calidad producto de los eventos de intervención en la red.

GESTIÓN OPERACIONES

Unidad de Explotación

Durante el año 2022 se da cumplimiento al plan de mantención preventivo anual de colectores que se reporta a la SISS trimestralmente. Lo programado para el año 2022 fue de 38.000 mts. y lo real ejecutado fue de 39.901 mts.



El año 2022 se registraron 2.188 atenciones a clientes de agua potable y de alcantarillado esta cantidad se vio disminuida respecto del año anterior 2021 en el que se registraron 2.223 atenciones. Este tipo de atenciones solicitadas por el cliente, se relacionan con fallas producidas en las instalaciones públicas de agua potable y de recolección de aguas servidas. Nuestro objetivo como empresa siempre será lograr una mejora en el promedio anual de atención a nuestros clientes antes de las 8 horas. Durante el año 2022 logramos un 99,91% del total de atenciones realizadas por la unidad de explotación, en relación con el año 2021 donde se registró un total de 99.42% de las atenciones. Este indicador revela que hemos logrado mantener un buen nivel de tiempo de respuesta a nuestros clientes.

En cuanto a las instalaciones de agua potable, se renovaron 195 arranques de agua potable (299 arranques 2021) y 117 Uniones Domiciliarias de Alcantarillado (113 UD el 2021), lo que va en directo beneficio de nuestros clientes.

Esta unidad tiene dentro de sus responsabilidades la mantención y operación de la red de distribución. Esta labor incide en uno de los indicadores de gestión importante como es el de las pérdidas en la red de agua potable. En el año 2022 fue de 20,81% y el año 2021 de 22,47%.

Unidad de Producción

El volumen de agua potable producida por las Plantas Cuesta de Soto y Llancahue durante el año 2021 fue de 13.425.053 m³ (12.983.092 m³ año 2021).



Con fecha diciembre de 2022 se inicia la puesta en servicio de las nuevas unidades correspondientes al mejoramiento del sistema de Retrolavado y Filtración de la Planta de Tratamiento de Agua Potable Cuesta de Soto. Se trabaja también en los ajustes de parámetros con los que operara el sistema de automatización del proceso.



También se ejecutan mejoras en camino de acceso a Planta Llancahue consistentes en pavimentación, obras de drenaje de aguas lluvias y cierros metálicos y de madera para delimitar el terreno de Aguasdecima otorgando mayor seguridad para la operación de la planta.

Unidad de Tratamiento

La operación de la planta EDAS realizada en forma eficiente, nos ha permitido asegurar la continuidad y calidad del proceso de Disposición a la salida de la planta, cuyo objetivo principal es el cumplimiento de la normativa vigente y establecida en la Resolución de Calificación Ambiental vigente y aprobada para esta planta.

Los residuos retirados de la planta durante el año 2022 alcanzaron a 3.644 Tn. (3.549 Tn. Año 2021) y un volumen total de agua tratada de 12.358.500 m³ (10.901.015 m³ año 2021).

En atención a reclamos generados por vecinos del sector El Bosque, se intensifica durante el periodo de verano la aplicación de tecnologías que puedan apoyar en la disminución de gases odorantes provenientes del proceso de tratamiento de aguas servidas. Es así como se están aplicando líquidos enmascaradores y neutralizantes en área de pretratamiento y la aplicación de bacterias en planta elevadora de aguas servidas Miraflores.



Durante inicios del año 2022 se monitorea la operación del sistema de tratamiento de olores Biofiltro instalado en la EDAS y que refuerza el sistema de tratamiento existente en el área de deshidratada de lodos. Este Biofiltro extrae los gases odorantes de los encapsulados del área pretratamiento y cámara de repartición a decantadores.



Se trabaja durante el año 2022 en actualizar el sistema de monitoreo y control en línea denominado SCADA en las 35 PEAS para realizar esta operación desde la sala de control de la EDAS. Esta nueva versión de Intouch Platform se implementará en todas las PEAS y estará en producción para abril del año 2023.



Unidad Aguas Lluvias

En junio del año 2022 se crea la Unidad de Aguas Lluvias con la incorporación de un profesional Ingeniero Constructor, dando cumplimiento de paso a un requerimiento de la SISS y cuyo objetivo será desarrollar un estudio para evaluar y aplicar las nuevas tecnologías para detectar y eliminar incorporaciones irregulares de aguas lluvias al sistema de alcantarillado de aguas servidas.

Inyección Humo a la red de alcantarillado



Toma de imágenes con cámara pértiga del estado de cámaras públicas



Instalación de sensores para medición de napas de agua de terreno



Instalación de doble tapas para evitar intrusión de aguas lluvias en calles y pasajes



OBJETIVOS PARA EL AÑO 2023

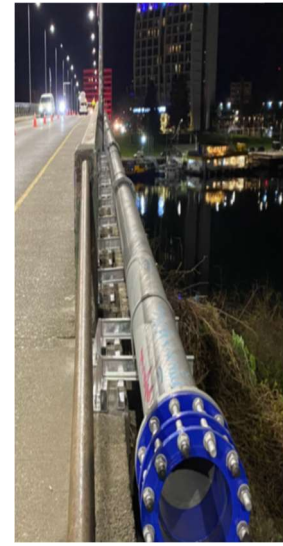
- Continuar con la Actualizar la tecnología del sistema de SCADA a la nueva versión de Intouch Platform para las PEAS y continuar con las plantas de agua potable.
- Continuar con el desarrollo del estudio de incorporación de aguas lluvias al sistema de alcantarillado de aguas servidas y avanzar con propuesta para generar un indicador que permita medir la eficacia de las acciones implementadas.
- En la EDAS avanzar en la implementación de un sistema de encapsulamiento y tratamiento de olores para que este operando a antes del próximo periodo estival, cumpliendo con los requerimientos de la SISS y evitar la generación de reclamos de vecinos del sector El Bosque.
- Avanzar en la segunda etapa del Mejoramiento de la Planta de AP Cuesta de Soto definiendo y diseñando a nivel de Ingeniería de detalles las unidades de Floculación, coagulación y decantación de la planta.
- Avanzar en el mejoramiento del sistema de golpe de ariete de la Planta Elevadora en captación Cuesta de Soto y la incorporación de un tercer generador para operar con un tercer equipo de elevación en caso de emergencia y corte de energía eléctrica.

HITOS RELEVANTES AÑO 2022

I. INVERSIONES

Durante el año 2022 se invirtieron aproximadamente MM\$6.598 en obras de distinta naturaleza, asociados al Plan de Desarrollo vigente, y la materialización de otros proyectos relevantes para la gestión de la empresa. Entre las inversiones destacables se puede mencionar las siguientes:

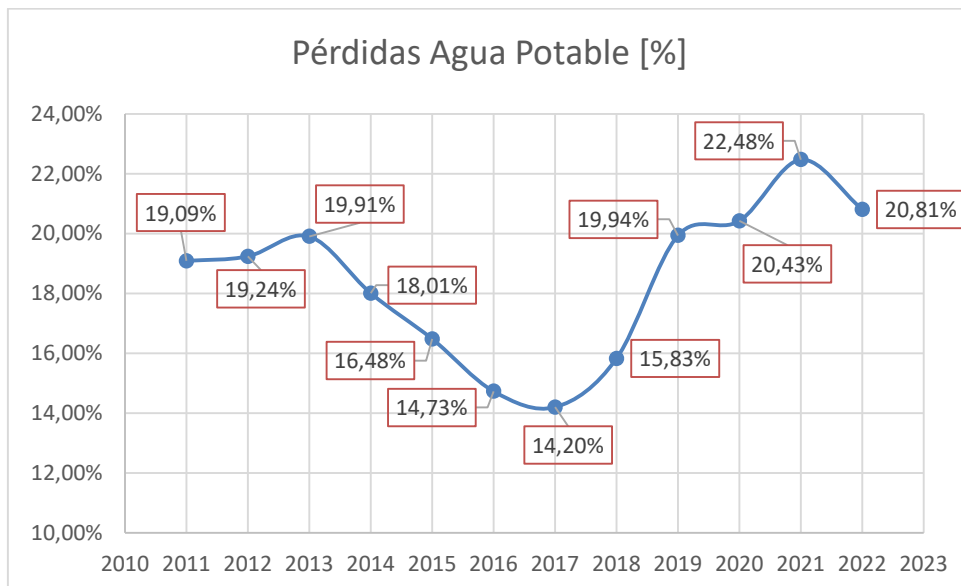
- a) Se invirtieron MM\$2.636 en la renovación y refuerzo de aproximadamente 4.529 metros de Red de Agua Potable y Alcantarillado. Con la ejecución de estas obras se superó por amplio margen el compromiso adquirido a través del Plan de Desarrollo vigente, que establecía una renovación mínima de 3.000 m/año, distribuidos en 2.000 m. en A.P. y 1.000 m. en A.S. Entre las obras realizadas cabe destacar la ejecución de los adosamientos de tuberías de agua potable a los puentes Calle Calle y Pedro de Valdivia, contribuyendo de manera importante en la mejora de los regímenes de presión de los sectores de Las Animas e Isla Teja.







b) Se invirtieron aproximadamente MM\$ 137 en renovación de válvulas de acuartelamiento, grifos de incendio y equipos de micro- medición. Lo anterior contribuyó a mejorar el índice de pérdidas, que registró un valor de 20,81% rompiendo la tendencia al alza de los últimos años.



- c) Se dió continuidad a obras de Optimización y Modernización de las Plantas de Tratamiento de Agua Potable

Se invirtieron MM\$503 en el mejoramiento de la Planta Llancahue.



- d) Se invirtieron M\$1.709 en el mejoramiento de la Planta Cuesta de Soto.



II. AMPLIACIONES DE TERRITORIO OPERACIONAL

Se avanzó en acuerdo con el SERVIU para generar una nueva expansión de Territorio Operacional.

Se ingresó a trámite la ampliación de Territorio Operacional para el Loteo Prados de Angachilla.

III. HITOS ESPERADOS PARA EL AÑO 2023

1. Concretar los proyectos de inversión comprometidos en el Plan de Desarrollo, orientados principalmente a mejorar, renovar o aumentar la capacidad de la infraestructura sanitaria.
2. Dar continuidad al proyecto de mejoramiento de Plantas de Tratamiento de Agua Potable Cuesta de soto, con la puesta en servicio de las etapas de floculación y coagulación de la PTAP Cuesta de Soto.
3. Dar continuidad a los estudios de carácter ambiental para ampliar y mejorar la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas (EDAS).
4. Apoyar la gestión de otras áreas de la empresa, fortaleciendo la política de mejora continua.
5. Contribuir al cumplimiento de los objetivos definidos por la dirección superior.

• GESTION FINANCIERA

El año 2022 continua como un periodo de mayor inversión en infraestructura, para esto fue necesario contratar un nuevo crédito con Inversiones Conosur Ltda por un monto de M\$ 2.500.000.-. Este financiamiento nos permitió contar con caja suficiente para responder oportunamente con todos nuestros compromisos de pago. Esta solvencia y seriedad en nuestros tratos comerciales nos hace posible contar con una red de proveedores de bienes y servicios de calidad.

Respecto a los excedentes de caja, por políticas de la administración se invirtieron en documentos a renta fija en pesos, con plazo de renovación dentro de 90 días, acotando los riesgos de fluctuaciones.

• GESTION DE RECURSOS HUMANOS.

Al 31 de Diciembre de 2022, el promedio de la dotación total de personal de la empresa es de 94 trabajadores. (Ver cuadro 3)

Dotación de Personal

(Cuadro 3)

Ejecutivos	4
Profesionales	28
Otros	64
Total	96

La comunicación entre la administración de la empresa y sus trabajadores es fluida, lo que contribuye a un adecuado ambiente laboral en la organización.

Durante el año 2022 la empresa continuó con su política de anteponer a todo, el cuidado de sus colaboradores, además cauteló íntegramente sus remuneraciones y supervisando estrictamente las medidas preventivas de todos los trabajadores.

Capacitación de Personal

Sin perjuicio de lo anterior, consciente de que una gestión exitosa depende de la adecuada formación del recurso humano, en este año se destinaron importantes recursos a la formación Humana y Técnica en la organización.



	2022	2021
Hrs/trabajador	21,86	8,86
M\$/trabajador	236,50	56,35

En lo que respecta a los asuntos legales y contractuales relativos al tema laboral, la Empresa ha seguido cumpliendo con todas sus obligaciones y responsabilidades, encontrándose al día en todos sus compromisos.

HECHOS ESENCIALES

JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE "AGUAS DECIMA S.A."

Esta Junta se celebró el 03 de enero de 2022 y se adoptó entre otros, los siguientes acuerdos:

Renovación total del Directorio de la Sociedad

El directorio quedó conformado por los siguientes de directores Titulares o Suplentes, debiendo ser renovado y/o ratificado en la Junta Ordinaria de Accionistas que se celebrará dentro del primer cuatrimestre del año 2022.

Directores Titulares	Directores Suplentes
Keisuke Sakuraba	Manabu Sugawara
Seiji Chiba	Kazutoshi Sugimoto
Yoshinari Ishii	Shunichiro Hatanaka
Eduardo Vyhmeister Hechenleitner	Daishi Kawano
Alberto Eguiguren Correa	Yu Kinugawa

SESION EXTRAORDINARIA DE DIRECTORIO

Designación de Presidente y Vicepresidente

Con fecha 03 de enero de 2022 e inmediatamente a continuación de la Junta Extraordinaria de Accionistas, los miembros titulares del directorio procedieron a designar en el cargo de Presidente de la Sociedad a don Eduardo Vyhmeister Hechenleitner y como Vicepresidente de la Sociedad a don Keisuke Sakuraba, quienes estando presentes aceptaron sus cargos.

Renuncia del Gerente General y designación de nuevo Gerente General

En sesión extraordinaria de directorio, celebrada con fecha 03 de enero de 2022, se recibió y se ratificó la renuncia a su cargo del señor gerente general señor Eduardo Vyhmeister Hechenleitner. El directorio en forma unánime acordó designar como nuevo gerente general a don Alex Gutiérrez González, quién estando presente la sesión aceptó su cargo.

SESION EXTRAORDINARIA DE DIRECTORIO

FINANCIAMIENTO "AGUAS DECIMA S.A."

En sesión de Directorio extraordinaria celebrada con fecha 07 de marzo de 2022, el Gerente General expuso el plan de inversiones en obras para el periodo 2022, que alcanza la suma aproximada de MM\$ 7.039.-. Estas inversiones responden a la necesidad de renovar y ampliar infraestructura, necesaria para asegurar la calidad y continuidad de servicio comprometida con la

Superintendencia de Servicios Sanitarios y al crecimiento proyectado del territorio operacional. En atención a lo anterior, se evaluó la necesidad de buscar financiamiento para la ejecución de estas obras, concluyendo que la mejor opción es la que ofrece INVERSIONES CONO SUR LTDA. por la flexibilidad y ventajas económicas que reportan a AGUASDECIMA.

Luego de escuchado los argumentos entregados, el presidente cede la palabra y, tras una breve discusión, los señores Directores acuerdan, por unanimidad suscribir un Pagaré a la vista por \$ 2.500.000.000 (Dos mil quinientos millones de pesos) con INVERSIONES CONO SUR LTDA., en los términos y condiciones que se pacten en dicho documento de comercio. Considerando el monto involucrado, este Directorio autoriza a los señores Keisuke Sakuraba y Kazutoshi Sugimoto, para que actuando conjuntamente suscriban y representen a AGUASDECIMA en esta operación de crédito.

JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTA DE AGUAS DECIMA S.A.

Esta Junta se celebró el 29 de abril de 2022 y en esta se adoptó entre otros, los siguientes acuerdos:

Renovación total del Directorio de la Sociedad

Esta Junta Ordinaria de accionistas acordó la renovación total del directorio por un nuevo periodo, quedando conformado por los siguientes de directores Titulares o Suplentes,

Directores Titulares	Directores Suplentes
Eduardo Vyhmeister Hechenleitner	Yosuke Nishimura
Takeshi Kurioka	Manabu Sugawara
Kazuaki Shibuya	Kazutoshi Sugimoto
Hajime Gima	Shunsuke Yamamuro
Alberto Eguiguren Correa	Yu Kinugawa

Distribución de dividendo

El Presidente propuso a la Junta acordar el pago de un dividendo definitivo de \$1.330.963.983.- equivalente a \$ 253,5169 por acción (Doscientos cincuenta y tres coma cinco uno seis nueve pesos) por cada acción de única serie de la sociedad.

En virtud de lo anterior, la Junta por unanimidad aprobó la proposición del Presidente, estableciendo que este dividendo definitivo se pagará en dinero, en pesos moneda de curso legal o bien en moneda extranjera, a los señores accionistas que se encuentren inscritos como tales en el Registro de Accionistas de la Sociedad el quinto día hábil anterior a la fecha de pago, a prorrata del número de acciones de que sean titulares a esa fecha, mediante transferencia electrónica en moneda nacional o extranjera; cheque cruzado y nominativo a cada accionista, pudiendo retirarlo a partir del día 02 de mayo de 2022, a partir de las 09:00 horas en las oficinas de la Sociedad ubicadas en Arauco N° 434, Valdivia.

SESION ORDINARIA DE DIRECTORIO

Designación de Presidente y Vicepresidente

Con fecha 29 de abril de 2022 e inmediatamente a continuación de la Junta ordinaria de Accionistas, los miembros titulares del directorio procedieron a designar en el cargo de Presidente de la Sociedad a don Eduardo Vyhmeister Hechenleitner y como Vicepresidente de la Sociedad a don Takeshi Kurioka, quienes estando presentes aceptaron sus cargos.

ANALISIS RAZONADOS

ASPECTOS GENERALES

Composición Accionaria

El capital de Aguas Décima S.A. está constituido por 5.250.000 acciones de serie única, las que en su totalidad se encuentran debidamente suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2022. A esta fecha los accionistas de Sociedad son: Aguas de Marubeni SpA. con una participación de 99,9% y Marubeni (Chile) Limitada con una participación de 0,1%.

Ingresos

Los ingresos principalmente provienen de la prestación de servicios sanitarios relacionados con la producción, distribución de agua potable, recolección, tratamiento, disposición de aguas servidas y otros servicios regulados. Estos servicios son prestados en la ciudad de Valdivia, Región de Los Ríos.

Un factor relevante en la determinación de los ingresos operacionales lo constituyen las tarifas, que se fijan para las ventas y servicios regulados. Estas tarifas se encuentran reguladas por la SISS y se fijan en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Las tarifas tienen vigencia por cinco años y, durante dicho período, están sujetas a reajuste vinculadas a un polinomio de indexación, dependiendo de si la variación acumulada es superior o inferior a un 3%, según el comportamiento de diversos índices de inflación. Este polinomio de indexación se aplica en función de una fórmula que incluye el índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios al por Mayor de Productos Importados Categoría Industrias Manufactureras y el índice de Precios al por Mayor de Productos Nacionales Categoría Industrias Manufactureras, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Además, las tarifas están afectas a reajustes previamente autorizados por la SISS.

Costos y gastos operacionales

Los costos y gastos operacionales están compuestos por costos de personal (28,38%), depreciaciones y amortizaciones (15,38%), consumos de servicios, energía y materiales (44,74%) y otros gastos varios de operación (11,5%).

Riesgo de mercado

Aguas Décima S.A. participa en el sector servicios, subsector agua potable y alcantarillado, constituyéndose en la Sociedad que tiene a su cargo la explotación de las concesiones de los servicios públicos de producción y distribución de agua potable y de recolección y tratamiento de aguas servidas y demás prestaciones relacionadas con estas actividades, en la ciudad de Valdivia.

Las condiciones climáticas de la zona, caracterizadas por la alta pluviometría, tiene un alto impacto en los niveles de demanda e ingresos y por defecto en los resultados de la explotación. Si las condiciones climáticas son cálidas en verano y otoño, será el período donde se registrarán los mayores niveles de demanda e ingresos y los menores niveles de demanda e ingresos durante los meses de invierno y primavera (junio a noviembre). En general, la demanda de agua es mayor en los meses

más cálidos que en los más fríos, debido principalmente a las necesidades adicionales de agua que generan los sistemas de irrigación y otros usos externos de agua.

Respecto de otros riesgos que podrían afectar el desarrollo de las operaciones normales de negocio, estaría dado por el riesgo de la naturaleza, sobre el cual, la ocurrencia de algunos fenómenos naturales como, terremotos e inundaciones han dado origen a la adopción de algunas medidas para los efectos de enfrentarlos en la mejor forma.

Terremotos e inundaciones: La sociedad tiene pólizas de seguro vigentes para sus activos, con lo cual se garantiza que la sociedad no sufriría un decremento económico significativo ante la eventualidad de tener que remplazar una parte significativa de las plantas de tratamiento, redes subterráneas y otros activos de operación por la ocurrencia de algún fenómeno de catástrofe natural.

Inversiones de capital

Una de las variables más importantes que incide en los resultados de las operaciones y situación financiera son las inversiones de capital. En la Sociedad se pueden observar dos tipos de inversiones de capital:

Inversiones comprometidas: Existe la obligación de un plan de inversiones con la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS). Este plan de inversiones compromete a la sociedad para llevar a cabo proyectos relacionados con el mantenimiento de ciertos niveles de calidad y cobertura. El plan de inversiones está sujeto a revisión cada cinco años, pudiendo solicitar modificaciones cuando se está ante hechos relevantes que pudieran afectar su cumplimiento.

Inversiones no comprometidas: Las inversiones no comprometidas son aquellas que no están contempladas en el plan de inversiones y que se realizan con objetivo de asegurar la calidad y continuidad del servicio y remplazar aquella infraestructura de la red y otros activos en mal estado u obsoleto. Incluye, la adquisición de derechos de aprovechamiento de aguas, mobiliario, equipos tecnológicos de información, entre otros.

1. ANALISIS COMPARATIVO Y EXPLICACION DE VARIACIONES

Estado de situación financiera

La composición de los activos y pasivos es la siguiente:

Estado de situación Financiera M\$

ESTADO DE SITUACION	31-12-2022	31-12-2021	Variación 2022-2021	
Activos Corrientes	6.121.174	6.255.128	- 133.954	-2,14%
Activos No Corrientes	51.241.822	46.178.697	5.063.125	10,96%
Total Activos	57.362.996	52.433.825	4.929.171	9,40%
Pasivos Corrientes	6.483.863	5.702.023	781.840	13,71%
Pasivos No Corrientes	20.326.567	17.754.369	2.572.198	14,49%
Total Pasivos	26.810.430	23.456.392	3.354.038	14,30%
Patrimonio Neto	30.552.566	28.977.433	1.575.133	5,44%
Total Patrimonio y Pasivo	57.362.996	52.433.825	4.929.171	9,40%

ACTIVOS

Activos Corrientes

Se observa una disminución de M\$ 133.954.- respecto al ejercicio anterior. La cuenta "Efectivo y efectivo equivalente" presenta una disminución de M\$ 461.285.- debido a que en el primer semestre de este año, por instrucciones inciertas recibidas de la autoridad, no se pudo tomar acciones intensas de cobranza. Paralelo a esto "Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar", presenta un aumento de M\$ 237.467.- por las razones antes expuestas.

Activos No Corrientes

Presenta una variación de M\$ 5.063.125.-, la que se debe básicamente a un aumento M\$ 5.136.630.- (neto) de Propiedades, Plantas y equipo y disminución de otros activos no Corrientes M\$ 73.505.-

PASIVOS Y PATRIMONIO

Pasivos Corrientes

Estos pasivos presentan un aumento de M\$ 781.840.- con respecto a diciembre de 2021. El principal aumento se produce Otras provisiones con un aumento de M\$ 733.385.- relacionadas a Contingencias.

Pasivos No Corrientes

Estos pasivos presentan un aumento de M\$ 2.572.198.- La variación se produce principalmente en Cuentas por pagar a entidades relacionadas M\$ 3.058.274.- y disminución en Pasivos por impuestos diferidos -M\$ 505.238.-

Patrimonio

Al comparar los patrimonios de estos dos años, se observa un aumento de M\$ 1.575.133.- este efecto se explica por el aumento de Ganancias acumuladas por M\$ 1.681.858.- y una variación en Otras reservas por -M\$ 106.725.-

Indicadores Financieros

A Diciembre 2022, la liquidez corriente tuvo una disminución de -13,94%, debido principalmente a mayores inversiones y menor recaudación por efecto de políticas gubernamentales de cobranza don motivo de la pandemia.

Liquidez			31-12-2022	31-12-2021	%
Liquidez corriente	veces		0,94	1,10	-13,94%
Razón acida	veces		0,84	1,02	-16,78%
Endeudamiento					
Endeudamiento total	veces		0,88	0,81	8,41%
Cobertura gastos financieros	veces		9,09	11,56	-21,4%
Rentabilidad					
Rentabilidad del patrimonio	%		10,35	9,19	12,62%
Rentabilidad de activo	%		5,51	5,08	8,46%
Utilidad por acción			602,52	507,03	18,83%

ESTADOS DE RESULTADOS

Ingresos de actividades ordinarias:

Al 31 de Diciembre de 2022, la Sociedad obtuvo ingresos por M\$ 13.354.774.-, cifra superior en M\$ 2.087.288.- a la obtenida en el mismo período del año 2021.

La variación anterior se detalla en el siguiente desglose de ingresos:

	Diciembre 2022 M\$	Diciembre 2021 M\$
Venta Agua Potable	5.886.470	4.881.232
Venta Alcantarillado	6.727.425	5.690.267
Cargo Fijo Clientela	431.267	382.691
Otros Varios	309.612	313.296
Total	13.354.774	11.267.486

Agua Potable: En este concepto se incluyen los servicios de producción y distribución de agua potable. Estos servicios presentan un aumento de M\$1.005.238.- respecto del mismo período del año anterior. Esto se explica principalmente por un mayor consumo de 462.703 metros cúbicos (4,6%) e indexación de tarifas.

Aguas Servidas: En este concepto se consideran los servicios de recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas. Estos servicios presentan un aumento de M\$1.037.158.- respecto del mismo período del año anterior. Se explica principalmente por un mayor consumo de 232.382 metros cúbicos (2,61%) e indexación de tarifas.

COSTOS Y GASTOS

Los principales costos y gastos son los siguientes:

Gastos por Beneficios a los Empleados

Al 31 de diciembre de 2022 estos gastos ascendieron a M\$2.583.280.-, cifra superior en M\$ 412.027.- a la obtenida al mismo periodo del año 2021, lo que se explica principalmente por aumento de personal, mejoramiento de remuneraciones, impacto de IPC sobre remuneraciones y otros beneficios pagados a los trabajadores.

Gastos por Depreciación y Amortización

Al 31 de Diciembre de 2022, estos gastos ascendieron a M\$1.369.548.-, cifra superior en M\$58.777.- a la obtenida al mismo período del año 2021, explicado por aumento de inversión en Propiedades, plantas y equipos.

Resultado del Ejercicio

Las Ganancia procedente de operaciones continuadas de Aguas Décima S.A. al 31 de Diciembre de 2022 ascendió a M\$ 3.163.206.-, cifra superior en M\$ 501.278.- a la obtenida a igual período del año 2021.

Estado de Flujos de efectivo

Los principales rubros del estado de flujos de efectivo, son los siguientes:

Estado de Flujo de Efectivo	31-12-2022	31-12-2021	Variación 2022-2021	
Flujo Operacional	5.623.444	5.128.395	495.049	9,65%
Flujo de Inversión	-6.516.282	- 6.449.325	- 66.957	-1,04%
Flujo de Financiamiento	431.553	1.526.824	- 1.095.271	71,74%
Flujo Neto del año	- 461.285	205.894	- 667.179	-324,04%
Saldo Inicial de efectivo y efectivo equivalente	2.690.470	2.484.576	205.894	8,29%
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	2.229.185	2.690.470	- 461.285	-17,15%

El flujo originado por actividades de la operación experimentó una variación positiva de M\$ 495.049.- en relación con período anterior, explicado principalmente por un mayor cobro de la venta de bienes y prestación de servicios por M\$2.839.682.-, mayor "Pago a y por cuenta de los empleados" -M\$ 804.350.- y mayor "Pago a proveedores por el suministro de bienes y servicios" -M\$1.186.459.-

El flujo originado por actividades de inversión presenta un aumento de -M\$ 66.957.-, básicamente por mayores inversiones en compra de propiedades, planta y equipos.

El flujo originado por actividades de financiamiento presenta una disminución de -M\$1.095.271.- que tiene su origen entre otros en: menor pago de dividendo por M\$1.330.964 - y Crédito obtenido de relacionadas de -M\$ 2.500.000.-

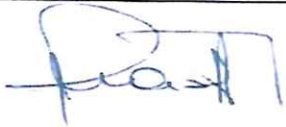

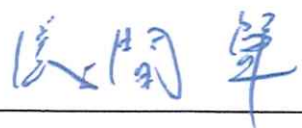
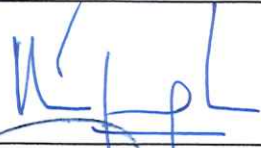

Aspectos financieros

La Administración de la Sociedad, se asegura que los riesgos financieros sean identificados, medidos y gestionados de acuerdo con las políticas definidas para ello.

Los financiamientos mantenidos por la Sociedad están pactados a tasa fija y en UF, por causa de estas obligaciones, no se cuenta con Instrumentos financieros de cobertura o especulativos.

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en los Estados Financieros, Notas a los Estados Financieros, Análisis Razonados y hechos Relevantes referida al 31 de diciembre de 2022.

NOMBRE	RUT	CARGO	FIRMA
Eduardo Vyhmeister H.	6.730.675-9	Presidente	
Takeshi Kurioka	27.894.962-1	Director	
Hajime Gima	TR3382687	Director	
Kazutoshi Sugimoto	24.153.509-6	Director	
Alberto Eguiguren	9.979.068-7	Director	
Alex Gutierrez G.	12.389.879-6	Gerente General	

Valdivia, marzo 31 de 2023.-

Estados Financieros

AGUAS DECIMA S.A.

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2022 y 2021



EY Chile
Concepción 120,
Oficina 906, piso 9
Puerto Montt

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Aguas Décima S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Aguas Décima S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



EY Chile
Concepción 120,
Oficina 906, piso 9
Puerto Montt

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Aguas Décima S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mario Rodríguez R.', written over a light blue horizontal line.

Mario Rodríguez R.
EY Audit Ltda.

Puerto Montt, 29 de marzo de 2023

ESTADOS FINANCIEROS

Aguas Décima S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificados
Estados de Resultados Integrales por Naturaleza
Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Notas a los Estados Financieros

Estados Financieros

AGUAS DECIMA S.A.

31 de diciembre de 2022 y 2021

ESTADOS FINANCIEROS
Estados de Situación Financiera Clasificados
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

		Período Actual 31-12-2022 M\$	Período Anterior 31-12-2021 M\$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
	Nota		
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	2.229.185	2.690.470
Otros activos no financieros	7	63.586	64.925
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	2.798.333	2.560.866
Inventarios	8	652.443	643.123
Activos por impuestos	12	377.627	295.744
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		6.121.174	6.255.128
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros	6	4.407	4.407
Otras cuentas por cobrar	5	49.629	111.090
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	143.581	151.135
Propiedades, planta y equipo	9	50.961.645	45.825.015
Propiedad de inversión	10	82.560	87.050
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		51.241.822	46.178.697
TOTAL DE ACTIVOS		57.362.996	52.433.825

Las Notas adjuntas 1 a 31, forman parte integral de estos Estados Financieros.

ESTADOS FINANCIEROS
Estados de Situación Financiera Clasificados
Al 31 de diciembre 2022 y 2021
(Miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

		Período Actual	Período Anterior
		31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
PATRIMONIO Y PASIVOS			
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
	Nota		
Otros pasivos financieros	14	271.885	677.468
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	4.014.280	3.505.290
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	16	63.140	55.984
Otras provisiones	18	1.859.482	1.126.097
Provisiones por beneficios a los empleados	17	275.076	337.184
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		<u>6.483.863</u>	<u>5.702.023</u>
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	16	17.974.060	14.915.786
Otros pasivos financieros	14	227.771	425.083
Pasivo por impuestos diferidos	13	1.799.718	2.304.956
Provisiones por beneficios a los empleados	17	325.018	108.544
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		<u>20.326.567</u>	<u>17.754.369</u>
TOTAL DE PASIVOS		<u>26.810.430</u>	<u>23.456.392</u>
PATRIMONIO			
Capital emitido	19	10.932.403	10.932.403
Ganancias acumuladas	19	20.059.877	18.378.019
Otras reservas	19	(439.714)	(332.989)
PATRIMONIO TOTAL		<u>30.552.566</u>	<u>28.977.433</u>
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		<u>57.362.996</u>	<u>52.433.825</u>

Las Notas adjuntas 1 a 31, forman parte integral de estos Estados Financieros.

ESTADOS FINANCIEROS
Estados de Resultados Integrales por Naturaleza
Por los años terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021
(Miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS	Nota	Período Actual	Período Anterior
		01-01-2022 31-12-2022	01-01-2021 31-12-2021
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20	13.354.774	11.267.486
Otros ingresos, por naturaleza	21	69.974	55.832
Materias primas y consumibles utilizados	22	(1.522.185)	(1.107.409)
Gastos por beneficios a los empleados	23	(2.583.280)	(2.171.253)
Gasto por depreciación y amortización	24	(1.369.548)	(1.310.771)
Otros gastos, por naturaleza	25	(4.048.093)	(3.197.874)
Ingresos financieros	26	268.793	28.463
Costos financieros	26	(606.379)	(417.871)
Diferencias de cambio	26	76.173	42.706
Resultado por unidades de reajuste	26	(103.069)	(86.260)
Ganancia, antes de impuestos		3.537.160	3.103.049
Gasto por impuestos a las ganancias	13	(373.954)	(441.121)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		3.163.206	2.661.928
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
GANANCIA		3.163.206	2.661.928
ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL			
GANANCIA		3.163.206	2.661.928
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos.		(146.199)	(59.370)
Otro resultado integral antes de impuesto que no se reclasificará al resultado del período	17	(146.199)	(59.370)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	17	39.474	16.030
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral		39.474	16.030
Otro resultado integral		(106.725)	(43.340)
Resultado integral total		3.056.481	2.618.588

Las Notas adjuntas 1 a 31, forman parte integral de estos Estados Financieros

ESTADOS FINANCIEROS
Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo
Por los años terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021
(Miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE FLUJOS EFECTIVO, DIRECTO	Período actual	Período anterior
	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	15.393.577	12.553.895
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	163.150	576.337
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(6.527.131)	(5.340.672)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.596.070)	(1.791.720)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(810.082)	(869.445)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	5.623.444	5.128.395
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(6.784.936)	(6.477.675)
Intereses recibidos	268.654	28.350
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(6.516.282)	(6.449.325)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Dividendos pagados	(1.330.964)	(2.997.077)
Crédito obtenido de relacionada	2.500.000	5.000.000
Pago AFR. E intereses	(737.483)	(476.099)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	431.553	1.526.824
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(461.285)	205.894
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	2.690.470	2.484.576
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	2.229.185	2.690.470

Las Notas adjuntas 1 a 31, forman parte integral de estos Estados Financieros.

ESTADOS FINANCIEROS
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Por el año terminado al 31 de diciembre 2022 y 2021
(Miles de pesos - M\$)

Estados de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido	Reservas			Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
			Reserva de ganancias o pérdidas actuariales	Otras Reservas	Total otras reservas		
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01/01/2022		10.932.403	(66.345)	(266.644)	(332.989)	18.378.019	28.977.433
Cambios en Patrimonio		-					
Resultado integral		-					
Ganancia del período		-				3.163.206	3.163.206
Otro resultado integral	19	-	(106.725)		(106.725)	-	(106.725)
Total Resultado integral		-	(106.725)		(106.725)	3.163.206	3.056.481
Dividendos declarados		-					
Pagos y Reversos provisión dividendo legal 2022	19	-				(532.386)	(532.386)
Provisión dividendo legal	19	-				(948.962)	(948.962)
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-				(1.481.348)	(1.481.348)
SALDO FINAL PERÍODO ACTUAL 31/12/2022		10.932.403	(173.070)	(266.644)	(439.714)	20.059.877	30.552.566

Las Notas adjuntas 1 a 31, forman parte integral de estos Estados Financieros.

ESTADOS FINANCIEROS
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Por el año terminado al 31 de diciembre 2022 y 2021
(Miles de pesos - M\$)

Estados de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido	Reservas			Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
			Reserva de ganancias o pérdidas actuariales	Otras Reservas	Total otras reservas		
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01/01/2021		10.932.403	(23.005)	(266.644)	(289.649)	18.612.623	29.255.377
Cambios en Patrimonio		-	-	-	-	-	-
Resultado integral		-	-	-	-	-	-
Ganancia del período		-	-	-	-	2.661.928	2.661.928
Otro resultado integral	19	-	(43.340)	-	(43.340)	-	(43.340)
Total Resultado integral		-	(43.340)	-	(43.340)	2.661.928	2.618.588
Dividendos declarados		-	-	-	-	-	-
Pagos y Reversos provisión dividendo legal 2021	19	-	-	-	-	(2.097.954)	(2.097.954)
Provisión dividendo legal	19	-	-	-	-	(798.578)	(798.578)
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	-	-	-	(2.896.532)	(2.896.532)
SALDO FINAL PERÍODO ACTUAL 31/12/2021		10.932.403	(66.345)	(266.644)	(332.989)	18.378.019	28.977.433

Las Notas adjuntas 1 a 31, forman parte integral de estos Estados Financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Aguas Décima S.A.

Notas a los Estados Financieros

Índice

1.	Información corporativa
1.1	Identificación de la Sociedad
1.2	Documentos constitutivos
1.3	Últimas reformas de estatutos
2.	Bases de preparación y marco regulatorio
2.1	Nuevos pronunciamientos contables
2.2	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas
3.	Políticas contables
3.1	Cambios contables
3.2	Período contable
3.3	Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes
3.4	Compensación de saldos y transacciones
3.5	Moneda funcional y de presentación
3.6	Segmentos operativos
3.7	Efectivo y efectivo equivalente
3.8	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
3.9	Estimación deudores incobrables
3.10	Inventarios
3.11	Transacciones con partes relacionadas
3.12	Gastos anticipados
3.13	Propiedades, plantas y equipos
3.14	Propiedades de inversión
3.15	Activos intangibles
3.16	Amortización de los intangibles
3.17	Deterioro del valor de activos
3.18	Otros pasivos financieros
3.18.1	Préstamos y otros pasivos financieros
3.18.2	Aportes financieros reembolsables (AFR)
3.19	Cuentas por pagar y acreedores comerciales.
3.20	Provisiones y pasivos contingentes
3.20.1	Provisiones
3.20.2	Pasivos contingentes
3.21	Obligaciones por beneficios a los empleados
3.22	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos
3.23	Capital social y patrimonio
3.23.1	Distribución de dividendos
3.24	Reconocimientos de ingresos
3.24.1	Prestación de servicios
3.24.2	Venta de bienes
4.	Efectivo y equivalentes al efectivo
5.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
6.	Otros activos financieros
7.	Otros Activos no financieros
8.	Inventarios
9.	Propiedades, planta y equipos
10.	Propiedades de inversión
11.	Activos intangibles distintos de la plusvalía
12.	Activos y pasivos por impuestos corrientes
13.	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos
14.	Otros pasivos financieros
14.1	Aportes financieros reembolsables
14.1.1	Aportes financieros reembolsables, corrientes
14.2	Aportes financieros reembolsables, no corrientes

Notas a los Estados Financieros

Índice

14.3	Estratificación de la Deuda
14.4	Estratificación de la Deuda
15.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
16.	Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas
16.1	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas
16.2	Cuentas por pagar a entidades relacionadas
16.3	Detalle de las principales transacciones con entidades relacionadas
16.4	Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave
17.	Provisiones por beneficios a los empleados
17.1	Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes
17.2	Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes
18.	Otras provisiones
19.	Patrimonio y reservas
19.1	Año 2022
19.2	Año 2021
19.3	Administración del capital
19.4	Reservas
19.4.1	Reservas de ganancias y pérdida actuariales
19.4.2	Otras reservas
20.	Ingresos de actividades ordinarias
21.	Otros Ingresos, por naturaleza
22.	Materias primas y consumibles
23.	Gastos por beneficios a los empleados
24.	Gasto por depreciación y amortización
25.	Otros gastos por naturaleza
26.	Resultado financiero
27.	Gestión del riesgo
27.1	Riesgos del negocio
27.2	Riesgo de liquidez
27.3	Riesgo de crédito
27.4	Riesgo tasa de interés
27.5	Riesgo de tipo de cambio
28.	Valor justo instrumentos financieros
29.	Medio ambiente
30.	Garantías, restricciones, activos y pasivos contingentes
30.1	Garantías
30.2	Restricciones
31.	Hechos posteriores

Notas a los Estados Financieros

1. Información Corporativa

Aguas Décima S.A., en adelante "la Sociedad" o "la Compañía" se constituyó, en Chile, el 1 de julio de 1994, entre Chilquinta S.A. (hoy Almendral S.A.), e Inmobiliaria El Almendral S.A. con el objeto de crear, formar y participar en sociedades que se dedicarán a la construcción, explotación de concesiones de servicios públicos de producción y distribución de agua potable, recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas.

Después de participar en la licitación y salir adjudicada, se compró a Essal S.A., las concesiones sanitarias y los bienes muebles e inmuebles adscritos a ellas, localizados en la ciudad de Valdivia. Con fecha 12 de enero de 1995 inició las operaciones definidas en su objeto social. El 6 de marzo de 1995 Agbar Chile S.A. compró el 50% de las acciones.

En el mes de diciembre de 1995, Compañía Hispano Americana de Servicios S.A., filial de Chilquinta S.A. (hoy Almendral S.A.) y Agbar Chile S.A. en partes iguales, adquiere el 98% de la propiedad de Aguas Décima S.A. convirtiéndose en la sociedad controladora.

El 12 de octubre de 2006 se celebra contrato de compraventa de acciones, en el cual todos los accionistas de Aguas Décima S.A., es decir Compañía Hispanoamericana de Servicios S.A., Almendral S.A., y Agbar Chile S.A., vendieron a Marubeni Corporation y Marubeni (Chile) Limitada, el 100% de las acciones de Aguas Décima S.A. La Sociedad controladora es Marubeni Corporation con un 99,90% de la propiedad de Aguas Décima S.A.

A través de escritura pública de fecha 26 de marzo de 2019 Marubeni Corporation transfiere 5.244.750 acciones de Aguas Décima S.A. es decir el 100% de su participación en esta compañía a Aguas de Marubeni SpA, quedando esta última como controladora de Aguas Décima S.A. con un 99,9% del Capital Social.

1.1. Identificación de la Sociedad

Nombre:	AGUAS DÉCIMA S.A.
Tipo de entidad:	Sociedad Anónima Cerrada
RUT. :	96.703.230-1
Domicilio Legal:	Avda. Isidora Goyenechea 3600, piso 4, Las Condes, Santiago.
Domicilio Comercial:	Arauco N° 434, Valdivia.
Teléfono:	(2) 22039133 -(63) 2213321
e-mail:	info@aguasdecima.cl

Inscripción en el Registro de "Registro Especial de Entidades Informantes", bajo el N° 6 de fecha 9 de Mayo de 2010.

1.2 Documentos constitutivos

Los estatutos de " Aguas Décima S.A." constan de la escritura pública otorgada con fecha 1 de julio de 1994 en la Notaría de Valparaíso de don Luis Enrique Fischer Yávar y cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial N° 34.909 de fecha 8 de Julio de 1994 e inscrito a fojas 511 vta. N° 433 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente al año 1994. Una rectificación del extracto citado fue anotada al margen de dicha inscripción con fecha 21 de Julio de 1994 y fue publicada en el Diario Oficial N° 34.919 de fecha 20 de Julio de 1994.

Notas a los Estados Financieros

1. Información Corporativa (continuación)

1.3 Últimas reformas de estatutos

Mediante reforma acordada en la Séptima Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 20 de marzo de 2007, cuya acta fue reducida a escritura pública en la notaría de la señora Carmen Podlech Michaud, se disminuyó el número de directores de Aguas Décima S.A. de 6 a 5 miembros titulares y suplentes, modificando al efecto el artículo duodécimo de los Estatutos.

Un extracto de la citada escritura fue inscrito a fojas 13663 N° 10076 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2007 y publicado en el Diario Oficial N° 38.734 de fecha 10 de abril de 2007.

Un extracto de la citada escritura fue inscrito a fojas 3731 N° 2991 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1998 y publicado en el Diario Oficial N° 35.992 de fecha 16 de Febrero de 1998.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2022, presenta la siguiente estructura de propiedad:

Accionista	N° Acciones Suscritas y Pagadas	% de Propiedad
Aguas de Marubeni SpA	5.244.750	99,90%
MARUBENI (CHILE) LTDA.	5.250	0,10%

2. Bases de preparación y marco regulatorio

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF.

La Sociedad no ha presentado incumplimientos legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Además, sus condiciones de operación son normales, las proyecciones estimadas por la administración, demuestran una operación rentable y además, tiene la capacidad, si lo desea, para acceder al sistema financiero, para financiar sus operaciones. Esto demuestra, a juicio de la administración, que la Sociedad tiene la capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad ha aplicado estas normas, concluyendo que éstas no afectaron significativamente los estados financieros.

La Sociedad no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

La Compañía aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2022 o fecha posterior. La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Notas a los Estados Financieros

2. Bases de preparación y marco regulatorio (continuación)

2.1 Nuevos pronunciamientos contables

1. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas aplicadas por primera vez

Para la presentación de los estados financieros en conformidad con IFRS, se debe cumplir con todos los criterios establecidos en IAS 1, la cual establece, entre otros, describir las políticas contables aplicadas por la compañía informante.

Asimismo, IAS 8 en su párrafo 28 requiere revelar las normas que han entrado en vigencia en el período y que han sido aplicadas por primera vez, describiendo el impacto que representa en los estados financieros, incluyendo aquellos efectos retrospectivos, según lo dispuesto en cada nueva norma y lo establecido en la propia IAS 8.

2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas pero que aún no han entrado en vigencia

Para la presentación de los estados financieros en conformidad con IFRS, se debe cumplir con todos los criterios establecidos en IAS 1, la cual establece, entre otros, describir las políticas contables aplicadas por la compañía informante.

Por otra parte, IAS 8 en su párrafo 30 requiere revelar información sobre un inminente cambio en una política contable, en caso de que la entidad tenga todavía pendiente la aplicación de una norma nueva ya emitida, pero que aún no haya entrado en vigencia. Además, requiere revelar información pertinente, ya sea conocida o razonablemente estimada, para evaluar el posible impacto que la aplicación de una nueva norma tendrá sobre los estados financieros de la entidad, en el periodo de aplicación inicial.

LA PREPARACIÓN DE ESTAS NOTAS ES DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN DE CADA COMPAÑÍA Y SU APLICACIÓN DEPENDERÁ DE LOS HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS DE CADA ENTIDAD.

Notas a los Estados Financieros

2. Bases de preparación y marco regulatorio (continuación)

2.1 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

La Compañía aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2022 o fecha posterior. La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
IAS 16	Propiedad, planta y equipo: cobros antes del uso previsto	1 de enero de 2022
IAS 37	Contratos onerosos – costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16, IAS 41	Mejoras anuales a las normas 2018-2020	1 de enero de 2022

Referencia al Marco Conceptual

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IFRS 3 Combinaciones de Negocios – Referencia al Marco Conceptual. Estas enmiendas están destinadas a reemplazar la referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB (Marco de 1989) con una referencia a la versión actual emitida en marzo 2018 sin cambiar significativamente sus requerimientos.

Las enmiendas agregan una excepción al principio de reconocimiento de la NIIF 3 para evitar el problema de las ganancias o pérdidas potenciales del “día 2” que surgen de pasivos y pasivos contingentes que estarían dentro del alcance de la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes o la CINIIF 21 Gravámenes, si se incurren por separado. La excepción requiere que las entidades apliquen los criterios de la NIC 37 o la CINIIF 21, respectivamente, en lugar del Marco Conceptual, para determinar si existe una obligación presente en la fecha de adquisición.

Al mismo tiempo, las enmiendas añaden un nuevo párrafo a la NIIF 3 para aclarar que los activos contingentes no califican para el reconocimiento en la fecha de adquisición.

Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

Notas a los Estados Financieros

2. Bases de preparación y marco regulatorio (continuación)

2.1 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IAS 16 Propiedad, plata y equipo: cobros antes del uso previsto

La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo (PP&E), cualquier producto de la venta de elementos producidos mientras se lleva ese activo a la ubicación y condición necesarias para que pueda operar de la manera prevista por la administración. En su lugar, una entidad reconoce los ingresos de la venta de dichos elementos y los costos de producción de esos elementos en el resultado del periodo.

La enmienda debe aplicarse retroactivamente solo a los elementos de PP&E disponibles para su uso en o después del comienzo del primer período presentado cuando la entidad aplica la enmienda por primera vez.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

IAS 37 Contratos onerosos – costo de cumplimiento de un contrato

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IAS 37 *Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes* para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.

Las enmiendas están destinadas a proporcionar claridad y ayudar a garantizar la aplicación consistente de la norma. Las entidades que aplicaron previamente el enfoque de costo incremental verán un aumento en las provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron las provisiones por pérdidas contractuales utilizando la guía de la norma anterior, IAS 11 *Contratos de Construcción*, deberán excluir la asignación de costos indirectos de sus provisiones. Se requerirá juicio para determinar qué costos están "directamente relacionados con las actividades del contrato", pero creemos que la guía en la IFRS 15 será relevante.

Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva a los contratos para los que una entidad aún no ha cumplido con todas sus obligaciones al comienzo del período anual sobre el que se informa en el que aplica por primera vez las enmiendas (la fecha de la aplicación inicial). Se permite la aplicación anticipada y esta debe revelarse.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16 e IAS 41 Mejoras anuales a las normas NIIF 2018 - 2020

El IASB ha emitido "Mejoras anuales a los estándares IFRS 2018–2020". El pronunciamiento contiene enmiendas a cuatro Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) como resultado del proyecto de mejoras anuales de IASB.

Notas a los Estados Financieros

2. Bases de preparación y marco regulatorio (continuación)

2.1 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IFRS 1: Subsidiaria como adoptante por primera vez. La enmienda permite que una subsidiaria que opte por aplicar el párrafo D16(a) de la IFRS 1, mida las diferencias de conversión acumuladas utilizando los montos informados en los estados financieros consolidados de la matriz, con base en la fecha de transición a las IFRS de la matriz, si no se realizaron ajustes para la consolidación y para los efectos de la combinación de negocios en la que la controladora adquirió la subsidiaria. Esta modificación también aplica a una asociada o negocio conjunto que opte por aplicar el párrafo D16(a) de la IFRS 1.

IFRS 9: Comisiones en la prueba del '10 por ciento' para la baja de pasivos financieros. La enmienda aclara que las comisiones que una entidad incluye al evaluar si los términos de un pasivo financiero nuevo o modificado son sustancialmente diferentes de los términos del pasivo financiero original. Estas comisiones incluyen sólo las pagadas o recibidas entre el prestatario y el prestamista, incluidas las comisiones pagadas o recibidas por el prestatario o el prestamista en nombre del otro. No hay una modificación similar propuesta para la NIC 39.

Una entidad aplica la modificación a los pasivos financieros que se modifican o intercambian a partir del comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el que la entidad aplica por primera vez la modificación.

Ejemplos ilustrativos que acompañan a la IFRS 16: Incentivos de arrendamiento. La enmienda elimina la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de la propiedad arrendada en el Ejemplo ilustrativo 13 que acompaña a la IFRS 16. Esto elimina la confusión potencial con respecto al tratamiento de los incentivos de arrendamiento al aplicar la IFRS 16.

IAS 41: Tributación en las mediciones del valor razonable. La enmienda elimina el requisito del párrafo 22 de la NIC 41 de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable de los activos dentro del alcance de la NIC 41.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

Notas a los Estados Financieros

2. Bases de preparación y marco regulatorio (continuación)

2.1 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS (NORMAS, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS) CONTABLES CON APLICACIÓN EFECTIVA PARA PERIODOS ANUALES INICIADOS EN O DESPUES DEL 1 DE ENERO DE 2023

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Normas e Interpretaciones		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2023

IFRS 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 *Contratos de Seguros*, una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entre en vigencia sustituirá a IFRS 4 *Contratos de Seguro* emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con determinadas características de participación discrecional.

Algunas excepciones dentro del alcance podrán ser aplicadas.

En diciembre de 2021, el IASB modificó la NIIF 17 para agregar una opción de transición para una "superposición de clasificación" para abordar las posibles asimetrías contables entre los activos financieros y los pasivos por contratos de seguro en la información comparativa presentada en la aplicación inicial de la NIIF 17.

Si una entidad elige aplicar la superposición de clasificación, sólo puede hacerlo para períodos comparativos a los que aplica la NIIF 17 (es decir, desde la fecha de transición hasta la fecha de aplicación inicial de la NIIF 17).

IFRS 17 será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023, requiriéndose cifras comparativas. La aplicación anticipada es permitida, siempre que la entidad aplique IFRS 9 *Instrumentos Financieros*, en o antes de la fecha en la que se aplique por primera vez IFRS 17.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2023, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

Notas a los Estados Financieros

2. Bases de preparación y marco regulatorio (continuación)

2.1 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 8	Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores – Definición de Estimados Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 8, en las que introduce una nueva definición de "estimaciones contables". Las enmiendas aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo utilizan las entidades las técnicas de medición e insumos para desarrollar la contabilización de estimados.

La norma modificada aclara que los efectos sobre una estimación contable, producto de un cambio en un insumo o un cambio en una técnica de medición son cambios en las estimaciones contables, siempre que estas no sean el resultado de la corrección de errores de períodos anteriores. La definición anterior de un cambio en la estimación contable especificaba que los cambios en las estimaciones contables pueden resultar de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, tales cambios no son correcciones de errores.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IAS 1 Presentación de los Estados Financieros - Revelación de Políticas Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 1 y a la Declaración de práctica de IFRS N°2 Realizar juicios de materialidad, en el que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar juicios de importancia relativa a las revelaciones de política contable.

Las modificaciones tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones sobre políticas contables que sean más útiles por:

Notas a los Estados Financieros

2. Bases de preparación y marco regulatorio (continuación)

2.1 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

- Reemplazar el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables "significativas" con el requisito de revelar sus políticas contables "materiales".
- Incluir orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre revelaciones de políticas contables.

Al evaluar la importancia relativa de la información sobre políticas contables, las entidades deberán considerar tanto el tamaño de las transacciones como otros eventos o condiciones y la naturaleza de estos.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023. Se permite la aplicación anticipada de las modificaciones a la NIC 1 siempre que se revele este hecho.

IAS 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción

En mayo de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial según la NIC 12, de modo que ya no se aplique a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.

Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles a efectos fiscales, es cuestión de juicio (habiendo considerado la legislación fiscal aplicable) si dichas deducciones son atribuibles a efectos fiscales al pasivo reconocido en los estados financieros (y gastos por intereses) o al componente de activo relacionado (y gastos por intereses). Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo.

Asimismo, conforme a las modificaciones emitidas, la excepción en el reconocimiento inicial no aplica a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales. Sólo aplica si el reconocimiento de un activo por arrendamiento y un pasivo por arrendamiento (o un pasivo por desmantelamiento y un componente del activo por desmantelamiento) dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles que no son iguales. No obstante, es posible que los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes no sean iguales (por ejemplo, si la entidad no puede beneficiarse de las deducciones fiscales o si se aplican tasas de impuestos diferentes a las diferencias temporarias imponibles y deducibles). En tales casos, una entidad necesitaría contabilizar la diferencia entre el activo y el pasivo por impuestos diferidos en resultados.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

Notas a los Estados Financieros

2. Bases de preparación y marco regulatorio (continuación)

2.1 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IAS 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En 2020 y 2022, el IASB emitió enmiendas a la IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes. Las enmiendas clarifican acerca de:

1. Qué se entiende por derecho a aplazar la liquidación.
2. Que debe existir un derecho a aplazar al final del período sobre el que se informa.
3. Esa clasificación no se ve afectada por la probabilidad de que una entidad ejerza su derecho de aplazamiento.
4. Que sólo si un derivado implícito en un pasivo convertible es en sí mismo un instrumento de patrimonio, los términos de un pasivo no afectarían su clasificación.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2024. Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva. La aplicación anticipada está permitida, la cual debe revelarse. Sin embargo, una entidad que aplique las enmiendas de 2020 anticipadamente también está obligada a aplicar las enmiendas de 2022, y viceversa.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IFRS 16 Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior

La enmienda aborda los requisitos que utiliza un vendedor-arrendatario para medir el pasivo por arrendamiento que surge en una transacción de venta con arrendamiento posterior.

La enmienda establece que después de la fecha de inicio de una transacción de venta con arrendamiento posterior, el vendedor-arrendatario aplica los párrafos 29 al 35 de IFRS 16 al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento posterior y los párrafos 36 al 46 de IFRS 16 al pasivo por arrendamiento que surge del arrendamiento posterior. Al aplicar los párrafos 36 al 46 de IFRS 16, el vendedor-arrendatario determina los "pagos de arrendamiento" o los "pagos de arrendamiento revisados" de tal manera que el vendedor-arrendatario no reconocería ningún importe de ganancia o pérdida relacionada con el derecho de uso que este conserva. La aplicación de estos requisitos no impide que el vendedor-arrendatario reconozca, en resultados, cualquier ganancia o pérdida relacionada con el cese parcial o total de un arrendamiento, tal cual requiere el párrafo 46(a) de la IFRS 16.

La enmienda no prescribe requisitos de medición específicos para los pasivos por arrendamiento que surgen de un arrendamiento posterior. La medición inicial del pasivo por arrendamiento que surge de un arrendamiento posterior puede dar lugar a que el vendedor-arrendatario determine "pagos por arrendamiento" que son diferentes de la definición general de pagos por arrendamiento en el Apéndice A de IFRS 16. El vendedor-arrendatario deberá desarrollar y aplicar una política contable que da como resultado información que es relevante y confiable de acuerdo con IAS 8.

Notas a los Estados Financieros

2. Bases de preparación y marco regulatorio (continuación)

2.1 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda a los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. Se permite la aplicación anticipada y ese hecho debe revelarse. Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda de forma retroactiva de acuerdo con IAS 8 a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas después de la fecha de aplicación inicial (es decir, la modificación no se aplica a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas antes de la fecha de aplicación inicial). La fecha de aplicación inicial es el comienzo del período anual sobre el que se informa en el que una entidad aplicó por primera vez la norma IFRS 16.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados* e IAS 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)* abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia

Notas a los Estados Financieros

2. Bases de preparación y marco regulatorio (continuación)

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones, realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren principalmente a:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles y sus respectivos valores residuales.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- Las hipótesis utilizadas en el cálculo actuarial de beneficios a los empleados.
- Los ingresos por suministros pendientes de facturación.
- Las provisiones por compromisos con terceros.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro, obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

Los estados financieros de Aguas Décima S.A., para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 fueron aprobados y autorizados para su emisión en la sesión del directorio celebrada el 15 de marzo de 2023.

3. Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros anuales:

3.1 Cambios contables

La aplicación de las NIIF, requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La administración necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre los estados financieros. Cambios en estos supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros.

3.2 Período contable

Los estados financieros (en adelante, "estados financieros") cubren los siguientes períodos:

- a) Estados de situación financiera, al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- b) Estados de resultados integrales, por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- c) Estados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- d) Estados de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.3 Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los activos y pasivos se clasifican, en función de sus vencimientos, entre corrientes, que son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

3.4 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea un reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presentan netos en estado de resultados integrales.

3.5 Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional y de presentación, determinada para la Sociedad, corresponde al peso chileno. Dicha conclusión fue alcanzada producto del siguiente análisis:

- Los ingresos de la empresa se determinan, calculan y expresan en pesos.
- Todas las ventas son relacionadas con las actividades del negocio Sanitario.
- Los gastos de explotación y pagos de remuneraciones son calculados y pagados en pesos.
- Las operaciones en moneda extranjera (dólar, euro u otra) son muy esporádicas y no son significativas respecto de los ingresos o costos totales. Asimismo, Aguas Décima S.A. ante este tipo de operaciones asume el riesgo de cambio.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.5 Moneda funcional y de presentación (continuación)

Las transacciones que se realizan en una moneda distinta a la moneda funcional, se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se vuelven a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión a la fecha de cierre y las realizadas durante el periodo se incluirán en las utilidades o pérdidas netas del período dentro de diferencia de cambio.

3.6 Segmentos operativos

Respecto a la presentación y conforme a NIIF 8, la Sociedad ha considerado que la información a entregar al público será similar a la entregada a la alta administración y en tal sentido se ha definido que el único segmento de la Compañía es: **Negocio Sanitario**.

3.7 Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos, en el pasivo corriente. La clasificación de efectivo y efectivo equivalente no difiere de lo considerado en el estado de flujos de efectivo.

3.8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar, son activos financieros, los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo.

Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado, menos cualquier pérdida por deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva.

Los deudores comerciales, corresponden a la facturación por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios prestados por la Sociedad, como también a los ingresos devengados por los consumos realizados entre la fecha de la última lectura, según el calendario mensual establecido y la fecha de cierre de los estados financieros. Estos son presentados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Se excluyen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, aquellos vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.9 Estimación deudores incobrables

Efectos de la aplicación de NIIF 9 Instrumentos Financieros.

En julio de 2014 fue emitida la versión final de la NIIF 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar a la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, deterioro y contabilidad de cobertura, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Para las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, la Sociedad ha aplicado el enfoque simplificado de la norma estableciendo una matriz de provisiones que se basa en la experiencia histórica de pérdidas crediticias, ajustada por factores prospectivos específicos para los deudores y el entorno económico.

La compañía, para sus cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, ha implementado el enfoque simplificado de acuerdo a la NIIF 9, destacando la incorporación de información de mayor relevancia y precisión, esto a partir del 2018, considerando su aplicación como un cambio de una estimación contable en forma prospectiva, de acuerdo a lo definido en NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”, registrando su efecto en el periodo corriente en el Estado de Resultado.

Los deudores por venta se presentan netos de la provisión de deudas incobrables (deterioro), la que es determinada utilizando como base la antigüedad de los saldos, presentada al cierre de cada período, incluyendo aquellos saldos que se estiman de dudosa recuperabilidad.

Cuando una cuenta por cobrar anteriormente provisionada sea definida como totalmente incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión de incobrables.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.10 Inventarios

Los materiales, repuestos e insumos se valorizan al costo de adquisición siempre y cuando no excedan a los respectivos valores netos de realización al cierre de cada ejercicio. Para aquellos materiales sin rotación en los últimos doce meses, anualmente se efectúa una cotización de mercado y se compara dicho valor con el de registro, manteniendo el menor de dichos montos. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado.

3.11 Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad tiene como política informar todas las transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el ejercicio, con excepción de los dividendos pagados y aportes de capital recibidos, las cuales no se entienden como transacciones. Los saldos y transacciones con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en los artículos N° 44, 49 y 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Se detallarán en notas a los estados financieros, las transacciones con partes relacionadas, con entidades relacionadas entre los directores y/o ejecutivos.

3.12 Gastos anticipados

Estos incluyen los gastos pagados anticipadamente, los cuales se amortizan durante el período de tiempo pactado para recibir beneficios asociados. Generalmente se consideran activo corriente, y se amortizan en el plazo que cubre el contrato como se señala más adelante.

El tiempo de amortización es exacto y está establecido contractualmente. Se amortizan en forma lineal, siendo su valor constante o fijo durante su vigencia. No se pueden amortizar en forma anticipada a su real causación.

Cuando cesa su amortización (ejemplo: los seguros) y su renovación y pago anticipado se demora, se deberá reconocer la porción vencida, en el costo o gasto y abonarla a pasivos estimados y provisiones.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.13 Propiedades, plantas y equipos

Los activos fijos de la Sociedad, corresponden a los activos físicos, que cumplen la siguiente definición:

- Son utilizados en la producción, prestación de servicios o fines administrativos.
- Se esperan utilizar por más de un período (largo plazo).

Corresponden a instalaciones de infraestructura, plantas de tratamiento de agua potable (AP), de aguas servidas (AS), redes de AP y AS, terrenos, maquinarias y herramientas, todas necesarias para la operación de cada una de las instalaciones administrativas y de producción, los repuestos importantes y equipos de mantenimiento.

No existe un monto mínimo de activación, cada operación que puede ser una activación, será determinado caso a caso por la administración.

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de propiedades, plantas y equipo.

El costo inicial de las propiedades, plantas y equipos incluye: el precio de adquisición, más los aranceles de importación e impuestos, no reembolsables, sobre las compras, la deducción de descuentos y reembolsos comerciales y cualquier costo directamente atribuible al traslado del activo a su ubicación final y al acondicionamiento necesario para que entre en funcionamiento y/u operación.

También se activan los intereses, por préstamos que puedan ser asociados, directamente, a la construcción y adquisición de las propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son depreciados linealmente, sobre la vida útil estimada por la Sociedad, la cual refleja el modelo del cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad, durante el período en que éstos le generen beneficios económicos. Las vidas útiles han sido estimadas y determinadas, por los propios profesionales y técnicos de las diferentes áreas de la Sociedad, de acuerdo a su experiencia y considerando: aspectos y estudios técnicos, la naturaleza, y el estado de los bienes. Para esta determinación, nuestros profesionales y técnicos toman en cuenta factores como: la naturaleza de los componentes de los bienes, el medio en el cual operarán los equipos, la intensidad de su uso, posibles cambios tecnológicos y las limitaciones legales o contractuales, entre otros.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.13 Propiedades, plantas y equipos (continuación)

La vida útil es permanentemente revisada, para efectuar posibles modificaciones en las estimaciones, debido al resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

Los rangos de vida útil, por clase de activo son:

Clase de activos	Años de vida útil mínima	Años de vida útil máxima
Edificios y construcciones	10	80
Maquinarias y Equipos	6	15
Otros activos fijos	3	10

Los costos de reparaciones y mantenimientos menores son registrados como gasto en el ejercicio en que se incurren.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Respecto de la venta de propiedades, plantas y equipos, la política de la Sociedad, es que el resultado por la venta, se calcula comparando los ingresos obtenidos, con el valor en libros y se registran en el estado de resultados integrales.

3.14 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión registradas de acuerdo a la NIC 40, comprenden todos los terrenos y/o edificios que se mantienen para obtener arriendos y/o plusvalías. De esta forma, se excluyen los que están siendo usados en la producción, prestación de servicios o fines administrativos y los que están dispuestos para la venta, en el curso ordinario de la operación.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados y ajustados, si corresponde, al cierre de cada ejercicio anual.

Los rangos de vida útil, para los activos distintos de los terrenos corresponden a los siguientes:

Ítem	Años de vida útil mínima	Años de vida útil máxima
Construcciones	10	80

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de propiedades de inversión.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.15 Activos intangibles

Un activo intangible es un activo identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física.

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable, cuando este, es separable y emana de un derecho legal o contractual, cuando puede demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros, que se han atribuido al mismo, fluyan a la entidad; y el costo pueda ser valorado en forma fiable.

La Sociedad mantiene las siguientes clases de intangibles:

- a) **Derechos de agua:** corresponden a los derechos de aprovechamiento de agua necesarios para la producción de agua potable, los cuales tienen una vida útil indefinida. Para estos activos se evalúa por lo menos una vez por período su valorización y eventual deterioro.
- b) **Servidumbres:** corresponden principalmente a los derechos de paso requeridos para la instalación de tuberías u otra infraestructura necesaria para la prestación del servicio. Presentan vida útil indefinida y definida. Para los activos con vida útil indefinida se evalúa por lo menos una vez por período, su valorización y eventual deterioro. Para los activos con vida útil definida son amortizados en forma lineal acorde a la duración establecida por contrato.
- c) **Programas informáticos adquiridos:** es una aplicación y/o licencia específica, adquirida, de acuerdo a las necesidades de la Sociedad. Cuentan con vida útil definida y estimada promedio de 6 años, por lo que se amortizan en el período que genere beneficios económicos para la Sociedad. La vida útil de los softwares, es determinada principalmente en base a los derechos contractuales y a los cambios tecnológicos que pudieran afectarle.

La base de reconocimiento y medición de los intangibles, es el método del costo, definido en la NIC 38.

3.16 Amortización de los intangibles

De acuerdo a NIC 38, sólo se amortizan activos con vida útil definida y en el plazo en que se estima se consuman los beneficios asociados al activo. Aquellos activos intangibles con vida útil indefinida, no se amortizan, pero se aplica una prueba de deterioro por lo menos una vez por cada Período o en cualquier momento en el que exista un indicio que el activo puede haber deteriorado su valor.

La Sociedad avalúa si la vida útil de un activo intangible es finita o indefinida y, si es finita, evalúa la duración o el número de unidades productivas u otras similares que constituyan su vida útil. La Sociedad considera que un activo intangible tiene una vida útil indefinida cuando, sobre la base de un análisis de todos los factores relevantes, no exista un límite previsible al período, a lo largo del cual se espera que el activo genere entradas de flujos netos de efectivo, para la entidad.

La vida útil de un activo intangible que surja de un contrato o de otros derechos legales no excederá el Período del contrato o de los citados derechos legales, pero puede ser inferior, dependiendo del período a lo largo del cual la Sociedad espera utilizar el activo. Si el contrato u otros derechos legales se han fijado durante un plazo limitado, que puede ser renovado, la vida útil del activo intangible, incluirá el período de renovación sólo si existe evidencia que soporte la renovación por la Sociedad, sin un costo significativo.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.16 Amortización de los intangibles (continuación)

Los factores que se consideran para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- a) Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- b) Vida predecible del negocio o industria.
- c) Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- d) Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- e) Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La amortización es calculada en forma lineal, utilizando las vidas útiles estimadas.

Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada período, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva (NIC 8).

3.17 Deterioro del valor de activos

La Sociedad evalúa en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, de acuerdo a la NIC 36, si existe algún indicio de deterioro del valor registrado de los activos.

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro a fin de verificar si existe algún indicio que el valor del activo en libro no pueda ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro.

Se somete a pruebas de deterioro todo activo intangible con una vida útil indefinida en cuanto a su deterioro en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo, menos los costos de venta, y el valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las tasas de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, para los cuales no se han ajustado estimaciones de flujos de caja futuros.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye a su valor recuperable, reconociendo de inmediato el deterioro como componente adicional de depreciación. En caso que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto en que no supere el valor libro original. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.18 Otros pasivos financieros

3.18.1 Préstamos y otros pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda, de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El valor justo no difiere significativamente del valor de libros presentado.

3.18.2 Aportes financieros reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON N° 453 de 1989, los aportes financieros reembolsables (AFR), para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador (empresa que presta servicios sanitarios) para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, le son de su cargo y costo. Estos AFR, consisten en cantidades determinadas de dinero u obras, que Aguas Décima S.A., puede exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación de servicio. Los que de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

Estas operaciones se documentan, a través de la emisión de pagarés endosables a 15 años existen dos formas de extinguir el compromiso, a través del pago efectivo.

Los AFR son reconocidos inicialmente a sus valores razonables, neto de cualquier costo en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente se valorizan a su costo amortizado.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho, incondicional, a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

3.19 Cuentas por pagar y acreedores comerciales.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal en atención a su naturaleza de corto plazo.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.20 Provisiones y pasivos contingentes

3.20.1 Provisiones

Las provisiones (pasivos de monto u oportunidad incierta) son reconocidas, bajo NIC 37, cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita), como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El gasto relacionado con cualquier provisión es presentado en el estado de resultados neto de cualquier reembolso.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

Las provisiones constituidas por la Sociedad, se utilizarán para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen, disminuyan o se transformen en pasivos contingentes.

Las eventuales provisiones para restauración medioambiental, retiro de activos, costos de reestructuración y otras contingencias, se reconocen si cumplen con lo establecido en la NIC 37.

3.20.2 Pasivos contingentes

Son todas aquellas obligaciones posibles, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado, se estima de baja probabilidad o el monto no puede ser medido con suficiente confianza. La Sociedad no reconoce provisión por estos conceptos, pero de acuerdo a las NIIF, si revela su detalle, en caso de existir.

3.21 Obligaciones por beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios a los empleados de corto plazo como sueldos, bonos, vacaciones, etc. en base devengada.

En virtud de los contratos suscritos vigentes, la Sociedad debe pagar a parte de sus trabajadores, la indemnización por años de servicios, la cual se provisiona utilizando el método actuarial del costo devengado del beneficio. Para las provisiones determinadas al 31 de diciembre de 2021, se consideran estimaciones de permanencia futura, tasa de mortalidad vigente e incrementos salariales futuros determinados sobre base de cálculo actuarial y un período de capitalización equivalente al período de permanencia hasta el retiro del trabajador, considerando que la edad de jubilación legal es de 65 años para los hombres y 60 años para las mujeres.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.22 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto a las ganancias por pagar corriente y el impuesto diferido.

El impuesto por pagar corriente se basa en las bases tributarias fiscales registradas durante el año. El pasivo que la Sociedad informa por concepto de impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales promulgadas o substancialmente aprobadas al final del período sobre el cual se informa.

Los impuestos diferidos, se reconocen sobre las diferencias temporarias entre el importe en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases tributarias fiscales correspondientes, utilizadas para determinar el resultado tributario fiscal.

El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias fiscales temporarias y se reconoce un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que, la entidad, disponga de ganancias fiscales futuras, contra las cuales cargar esas diferencias temporarias deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporarias surgen de la plusvalía o del reconocimiento inicial (distinto al de la combinación de negocios) de otros activos y pasivos, en una operación que no afecta la ganancia fiscal ni la ganancia contable.

Los impuestos diferidos se determinan usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Con fecha 29 de Septiembre de 2014, fue publicada la ley N°20.780, de la Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación y la tasa impositiva del impuesto de primera categoría para este año 2022 en Chile es 27%.

La Sociedad compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos, sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos por impuesto a la renta corriente y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos, se derivan del impuesto a las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal y la Sociedad tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.23 Capital social y patrimonio

El capital social está representado por acciones ordinarias, de una sola clase, las que se clasifican como patrimonio neto.

3.23.1 Distribución de dividendos

La política de dividendos de la Sociedad es repartir como mínimo el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio como dividendo obligatorio. El dividendo mínimo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas se reconocerá al cierre de cada ejercicio en la eventualidad que no existiese dividendo provisorio o éste fuera menor al 30% señalado en dicha Ley.

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales de la Sociedad en el período en que se configura la obligación correspondiente, en función de las disposiciones legales o las políticas establecidas por la Junta de Accionistas.

3.24 Reconocimientos de ingresos

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos como por arrendamiento de propiedades de inversión, a su valor razonable del pago recibido o por cobrar, considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. Se reconocerá un ingreso, en la medida, en que se produzca un aumento en los beneficios económicos futuros, por el incremento de activos o una disminución en los pasivos y además, que el monto de los ingresos se puedan medir fiablemente.

Los ingresos de la Sociedad, como empresa sanitaria se originan principalmente de los servicios regulados relacionados con: producción y distribución de agua potable; recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas; y cargos fijos clientes, cargo de corte y reposición del servicio, monitoreo de descarga de residuos industriales líquidos. Por otra parte, una menor proporción la componen los servicios no regulados.

3.24.1 Prestación de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable, en función del criterio del devengo, es decir cuando se produce la prestación del servicio, independientemente del momento en que se produzca el pago.

Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

Los ingresos por ventas reguladas se contabilizan sobre la base de los consumos leídos y facturados a cada cliente, como así también los consumos estimados al cierre, valorizados de acuerdo a la tarifa fijada por la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS).

El área de servicios de la Sociedad, está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados. Para fines de reconocimiento de ingresos, la Sociedad efectúa una estimación de consumos no facturados.

Notas a los Estados Financieros

3. Políticas contables (continuación)

3.24 Reconocimientos de ingresos (continuación)

3.24.1 Prestación de servicios (continuación)

Para algunos grupos se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a éste se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos a la fecha del cierre mensual no se cuenta con el dato de lectura, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera según corresponda tarifa normal o sobreconsumo. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

Los ingresos por convenios con urbanizadores, se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran, que el beneficio económico asociado, fluirá hacia la Sociedad.

3.24.2 Venta de bienes

Los ingresos por la venta de bienes (medidores, repuestos, otros), se reconocen, cuando la Sociedad ha traspasado, de manera significativa los riesgos y beneficios derivados de la propiedad y control de los bienes, además que los ingresos y costos de la operación puedan ser medidos con fiabilidad.

4. Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de este rubro, es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Efectivo en caja	87.918	61.863
Fondos fijos entregados	920	920
Bancos	367.275	983.023
Depósitos a plazo moneda nacional	1.773.072	1.644.664
Total efectivo y equivalente al efectivo	2.229.185	2.690.470
Depósitos a plazo	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Banco de Chile	1.773.072	1.644.664
Total depósitos a plazo	1.773.072	1.644.664

El equivalente al efectivo corresponde a activos financieros, principalmente a depósitos a plazo en pesos, menores a 90 días desde la fecha de la transacción que los origina. La totalidad de los depósitos a plazo mantenidos por la Sociedad están en pesos chilenos. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo no presentan restricciones de uso.

Notas a los Estados Financieros

5. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de la Sociedad, 31 de diciembre de 2022 y 2021, clasificados por categorías y por vencimiento es el siguiente:

Por categoría, netos de provisión	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Corrientes		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.798.333	2.560.866
No corrientes		
Otras cuentas por cobrar	49.629	111.090
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.847.962	2.671.956
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Corrientes		
Deudores comerciales	4.118.291	3.760.251
Otras cuentas por cobrar	134.279	100.282
Provisión de incobrables	(1.454.237)	(1.299.667)
Total corrientes	2.798.333	2.560.866
No corrientes		
Otras cuentas por cobrar	49.629	111.090
Total no corrientes	49.629	111.090
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.847.962	2.671.956
Provisión de incobrables:		
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Movimientos del período anterior		
Saldo Inicial	(1.299.667)	(656.663)
Aumentos o (disminuciones) en provisiones existentes	(154.570)	(684.048)
Provisión utilizada	-	41.044
Saldo final	(1.454.237)	(1.299.667)

Antigüedad de la deuda

Al cierre de cada período, el análisis por antigüedad de la deuda no deteriorada, corriente y no corriente, es el siguiente:

	Deuda no vencida	Deuda vencida de 1 a 90 días	Deuda vencida de 91 a 210 días	Deuda vencida de 211 a 360 días	Total deudores comerciales
31-12-2022	863.771	993.433	278.624	712.134	2.847.962
31-12-2021	1.433.637	514.559	266.185	457.575	2.671.956

Notas a los Estados Financieros

6. Otros activos financieros

El detalle de los activos financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 y 2021, clasificados por categorías es el siguiente:

Otros activos financieros	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Acciones (Inmobiliaria España)	4.407	4.407
Total inversiones bajo el método de participación	4.407	4.407

7. Otros activos no financieros

El detalle de los otros activos financieros no corrientes de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 y 2021, clasificados por categorías es el siguiente:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Seguros pagados por anticipado	63.586	64.925
Total otros activos no financieros	63.586	64.925

8. Inventarios

El saldo de las existencias al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Inventarios	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Materias primas y consumibles utilizados	652.443	643.123
Total existencias	652.433	643.123

El costo de los inventarios, reconocidos como gasto, durante los períodos enero a diciembre 2022 y 2021, asciende a la suma de M\$ 468.844- y M\$ 396.918, respectivamente

Notas a los Estados Financieros

9. Propiedades, planta y equipos

A continuación se presentan los saldos de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Propiedades, planta y equipo	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Terrenos	2.078.566	2.078.566
Construcciones y obras de infraestructura	56.611.476	52.549.389
Maquinarias y equipos	3.459.834	2.967.078
Otros activos fijos	2.980.178	2.626.781
Obras en ejecución	8.102.858	6.585.740
Total propiedades, planta y equipo, bruto	73.232.912	66.807.554
Depreciación acumulada y deterioro	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Construcciones y obras de infraestructura	(18.478.841)	(17.564.893)
Maquinarias y equipos	(2.235.269)	(2.063.944)
Otros activos fijos	(1.557.157)	(1.353.702)
Total depreciación acumulada y deterioro	(22.271.267)	(20.982.539)
Propiedades, planta y equipo, neto	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Terrenos	2.078.566	2.078.566
Construcciones y obras de infraestructura	38.132.635	34.984.496
Maquinarias y equipos	1.224.565	903.134
Otros activos fijos	1.423.021	1.273.079
Obras en ejecución	8.102.858	6.585.740
Total propiedades, planta y equipo, neto	50.961.645	45.825.015

Notas a los Estados Financieros

9. Propiedades, planta y equipos (continuación)

Los movimientos para el período 2022 y 2021 de las partidas que integran el rubro propiedad planta y equipo son los siguientes:

Movimientos del período (neto)

Al 31-12-2022	Terrenos	Construcciones y obras de Infraest.	Maquinarias y equipos	Otros activos fijos	Obras en ejecución	Prop. plantas y equipos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2022	2.078.566	34.984.496	903.134	1.273.079	6.585.740	45.825.015
Adiciones	-	-	227.422	301.684	5.976.238	6.505.344
Desapropiaciones bajas	-	-	(9.062)	(3.581)	-	(12.643)
Gasto depreciación	-	(913.945)	(203.503)	(238.623)	-	(1.356.071)
Traspaso	-	4.062.084	306.574	90.462	(4.459.120)	-
Saldo final al 31-12-2022	2.078.566	38.132.635	1.224.565	1.423.021	8.102.858	50.961.645

Movimientos del período anterior (neto)

Al 31-12-2021	Terrenos	Construcciones y obras de Infraest.	Maquinarias y equipos	Otros activos fijos	Obras en ejecución	Prop. plantas y equipos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2021	2.076.230	34.457.147	1.058.484	1.385.038	2.648.951	41.625.850
Adiciones	2.336	1	50.344	106.869	5.370.193	5.529.743
Desapropiaciones bajas	-	(27.086)	(8.291)	(1.820)	-	(37.197)
Gasto depreciación	-	(861.121)	(214.945)	(217.315)	-	(1.293.381)
Traspasos	-	1.415.555	17.542	307	(1.433.404)	-
Saldo final al 31-12-2021	2.078.566	34.984.496	903.134	1.273.079	6.585.740	45.825.015

La Sociedad no tiene costos por intereses, capitalizados en propiedades, planta y equipos.

Notas a los Estados Financieros

10. Propiedades de inversión

A continuación se presentan los saldos de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Propiedades de inversión	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Terrenos	51.134	51.134
Construcciones	122.231	122.231
Total Propiedades de inversión, bruto	173.365	173.365
Depreciación acumulada y deterioro	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Construcciones	(90.805)	(86.315)
Total depreciación acumulada y deterioro	(90.805)	(86.315)
Propiedades de inversión, neto	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Terrenos	51.134	51.134
Construcciones	31.426	35.916
Total propiedades de inversión, neto	82.560	87.050

Los movimientos para los años 2022 y 2021 de las partidas que integran el rubro propiedades de inversión son los siguientes:

Movimientos al 31-12-2022	Terrenos M\$	Const. y obras de infraestructura M\$
Saldo inicial 01-01-2022, neto	51.134	35.916
Gasto depreciación	-	(4.490)
Saldo Final al 31-12-2022, neto	51.134	31.426
Movimientos al 31-12-2021	Terrenos M\$	Const. y obras de infraestructura M\$
Saldo inicial 01-01-2021, neto	51.134	40.405
Gasto depreciación	-	(4.489)
Saldo Final al 31-12-2021, neto	51.134	35.916

La propiedad de inversión corresponde a bien ubicado en Calle General Lagos N°1704, de la ciudad de Valdivia, la cual es objeto de arriendo operativo, a la Corporación Educacional Aliwen.

El arrendamiento inicial fue de una duración de cuatro años, el cual finalizó el 28 de febrero de 2013, con una renta pactada fija de 12,4 UF mensuales. Conforme a lo establecido en el contrato de arrendamiento, el plazo de éste, se ha renovado tácitamente por períodos sucesivos de doce meses, ya que ninguna de las partes ha expresado su voluntad de ponerle término.

Notas a los Estados Financieros

10. Propiedades de inversión (continuación)

El detalle de los cobros futuros del arrendamiento operativo no cancelable, al 31 de diciembre de cada año es el siguiente:

	<u>31-12-2022</u> M\$	<u>31-12-2021</u> M\$
En un año	4.612	4.612

Los ingresos por arriendo reconocidos por la Sociedad en el estado de resultado integrales por naturaleza, durante los años 2022 y 2021 corresponden a M\$4.563 y M\$4.828 respectivamente. Durante estos años no se efectuaron gastos por mantenencias y/o reparaciones de la propiedad de inversión y no existen obligaciones contractuales por concepto de reparaciones y mejoras de las propiedades de inversión.

El valor razonable de las propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2022 y 2021, asciende a:

	<u>31-12-2022</u> M\$	<u>31-12-2021</u> M\$
Propiedades de Inversión	452.308	399.243
	<u>452.308</u>	<u>399.243</u>

Para las mediciones del valor razonable, la entidad revela el nivel de jerarquía del valor razonable, en el que están categorizadas las mediciones de valor razonable en su totalidad:

	<u>31-12-2022</u>			<u>31-12-2021</u>		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Propiedades de Inversión	-	452.308	-	-	399.243	-

Las tasaciones para los efectos de determinar el valor razonable de las propiedades de inversión, son efectuadas cada 2 años, a menos que existan indicios de cambios significativos de valor en cuyo caso se realizan en forma anual.

Al 31 de diciembre de 2022, se efectuó revisión del valor justo de las propiedades de inversión, concluyendo que no existen indicios de deterioro del valor registrado por la Sociedad bajo el modelo de costo.

Notas a los Estados Financieros

11. Activos intangibles distintos de la plusvalía

A continuación se presentan los saldos de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Activos Intangibles	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Servidumbres	116.713	115.413
Derechos de agua	33.998	33.998
Software	462.387	462.387
Total activos intangibles brutos	613.098	611.798
Amortización acumulada	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Servidumbres	7.130	6.299
Software	462.387	454.364
Total amortización acumulada	469.517	460.663
Activos Intangibles Netos	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Servidumbres	109.583	109.114
Derechos de agua	33.998	33.998
Software	-	8.023
Total activos intangibles netos	143.581	151.135

Los movimientos para los años 2022 y 2021 de las partidas que integran el rubro de intangibles distintos de la plusvalía son los siguientes:

Movimientos al 31-12-2022	Servidumbres M\$	Derechos de agua M\$	Software M\$	Intangibles M\$
Saldo inicial 01-01-2022	109.114	33.998	8.023	151.135
Amortización del ejercicio	(831)	-	(8.023)	(8.854)
Adiciones	1.300	-	-	1.300
Saldo final al 31-12-2022	109.583	33.998	-	143.581
Movimientos al 31-12-2021	Servidumbres M\$	Derechos de agua M\$	Software M\$	Intangibles M\$
Saldo inicial 01-01-2021	109.945	33.998	20.092	164.035
Amortización del ejercicio	(831)	-	(12.069)	(12.900)
Adiciones	-	-	-	-
Saldo final al 31-12-2021	109.114	33.998	8.023	151.135

Notas a los Estados Financieros

11. Activos intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

Dentro de los intangibles, se encuentran algunos de vida útil indefinida, compuestos por los derechos de agua y algunas servidumbres. Los de vida útil definida corresponden principalmente a licencias de software y algunas servidumbres.

Los derechos de agua, corresponden a los derechos necesarios para la producción de agua potable, para abastecer el territorio operacional, donde la Sociedad presta servicios.

Los intangibles son sometidos a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia, si existen indicios de deterioro.

12. Activos y pasivos por impuestos corrientes

El saldo de cuentas por cobrar y cuentas por pagar, por impuestos corrientes, se indican en los siguientes cuadros:

Detalle	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Crédito gastos capacitación	15.025	13.409
Crédito inversión en activo fijo	30.579	27.086
Pagos provisionales mensuales	1.101.983	1.108.841
Impuesto único Art.21 (40%)	(204)	(128)
Provisión impuesto renta	(839.513)	(855.680)
Impuesto renta por recuperar	69.757	2.216
Total Activos por impuestos corrientes	377.627	295.744

13. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos pueden compensarse si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma autoridad fiscal.

Diferencias temporarias	Activos por impuestos diferidos		Pasivos por impuestos diferidos	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Propiedades, plantas y equipos	-	-	(2.695.223)	(2.912.623)
Propiedades de inversión	-	-	(8.485)	(9.697)
Gastos anticipados	-	-	(16.217)	(44.595)
Provisión cuentas incobrables	392.644	350.910	-	-
Provisión de vacaciones	128.424	108.621	-	-
Bono de producción	22.410	16.848	-	-
Otras provisiones	245.841	88.431	-	-
Provisión IAS	130.888	97.149	-	-
Total impuestos diferidos Activo (Pasivo)	920.207	661.959	(2.719.925)	(2.966.915)
Efecto neto	920.207	661.959	(1.799.718)	(2.304.956)

Notas a los Estados Financieros

13. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos (continuación)

Los movimientos para los años 2022 y 2021 de las partidas que integran los rubros de activos y pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

Detalle	Activos por impuestos diferidos		Pasivos por impuestos diferidos	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	661.958	496.010	(2.966.915)	(3.231.732)
Incrementos (decremento) con (cargo) o abono a Patrimonio:	-	-	-	-
Resultado actuarial	39.474	16.030	-	-
Incrementos (decrementos) con (cargo) o abono a Resultados	218.775	149.918	246.990	264.817
Saldo final	920.207	661.958	(2.719.925)	(2.966.915)

A continuación se presentan los montos que componen el saldo en resultado por efectos de impuesto a la renta y diferidos:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Gasto por impuesto a las ganancias	(839.514)	(855.680)
Efecto por impuestos diferidos	465.765	414.687
Impuesto único	(205)	(128)
Total	373.954	(441.121)

A continuación detallamos la conciliación de la tasa efectiva:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Utilidad financiera antes de impuesto a las ganancias	3.537.160	3.103.001
Impuesto a la renta utilizando la tasa vigente	-	-
Efecto por diferencias permanentes	(955.033)	(837.810)
Impuesto único	581.284	396.817
Ajuste al gasto por impuesto utilizando la tasa legal	(205)	(128)
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	465.560	396.702
	(373.954)	(441.121)

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Tasa impositiva efectiva	10,57%	14,22%
Diferencia permanente	16,43%	12,78%
Tasa impositiva legal	27,00%	27,00%

Notas a los Estados Financieros

13. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos (continuación)

A continuación se detalla el efecto en los Otros resultado integrales por impuestos a las ganancias:

	31-12-2022			31-12-2021		
	Importe antes de impuestos M\$	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias M\$	Importe después de impuestos M\$	Importe antes de impuestos M\$	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias M\$	Importe después de impuestos M\$
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(146.199)	39.474	(106.725)	(59.370)	16.030	(43.340)
Total	(146.199)	39.474	(106.725)	(59.370)	16.030	(43.340)

14. Otros pasivos financieros

El saldo de otros pasivos financieros, se indican en los siguientes cuadros:

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Corrientes		
Aportes financieros reembolsables (AFR)	227.885	677.468
Total pasivos financieros, corrientes	227.885	677.468
No corrientes		
Aportes financieros reembolsables (AFR)	271.771	425.083
Total pasivos financieros no corrientes	271.771	425.083

Notas a los Estados Financieros

14. Otros pasivos financieros (continuación)

14.1 Aportes financieros reembolsables

14.1.1 Aportes financieros reembolsables, corrientes

El detalle de los AFR a corto plazo, que devengan intereses al 31 de diciembre de 2022 y 2021, clasificado por entidad, es el siguiente:

Institución	RUT	Unidad	Base Amortiz.	Tasa Interés	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Instituto Príncipe de Asturias	76284810-4	UF	Mensual	3,94	-	-	-	312
Constructora PACAL	84439900-6	UF	Mensual	-	-	-	-	3.281
Com. Successo Ltda. 39	79605490-5	UF	Mensual	4,29	-	-	-	23.398
Constructora Socovesa	96791150-K	UF	Mensual	4,25	-	-	-	134.839
ACONCAGUA SUR S.A.	76516090-1	UF	mensual	3,38	-	95.041	95.041	-
Inmobiliaria Socovesa	96782090-3	UF	Mensual	3,94	-	134.609	134.609	-
Inm.y Const.Tur.reacreat.S.A.	76708860-6	UF	Mensual	3,52	-	42.235	42.235	-
SOC.CON.S. I. PENIT. GRUPO TRES S.A	99554510-1	UF	Mensual	4,31	-	-	-	515.638
Total aportes financieros reembolsables, corrientes					-	271.885	271.885	677.468

14.2 Aportes financieros reembolsables, no corrientes

El detalle de AFR a largo plazo, que devengan intereses al 31 de diciembre de 2022 y 2021, clasificado por acreedor, es el siguiente:

Acreedor	RUT	Moneda	Base Amortización	Tasa interés rango	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
INMOB. SOCOVESA VALDIVIA 11.	96782090-3	UF	Única	3,70%-3,38%	-	114.784
ACONCAGUA SUR S.A.	76516090-1	UF	Única	3,38% – 3,52%	-	81.042
INM.Y CONST.TUR. RECREAC. S.A	76708680-6	UF	Única	3,52%	-	36.001
CONSTRUCTORA JOMAR LTDA	76816000-1	UF	Única	4,31%	54.413	46.024
CONST. STA. MARÍA LTDA.	77337940-8	UF	Única	3,54%	14.565	12.412
CONSTRUCTORA PACAL S.A.	84439900-6	UF	Única	2,78%	158.793	134.820
Total aportes financieros reembolsables, no corrientes					227.771	425.083

Notas a los Estados Financieros

14. Otros pasivos financieros (continuación)

14.3 Estratificación de la deuda

Otros pasivos financieros al 31-12-2022	Moneda	Corriente	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 Años	Total no Corriente
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aportes financieros reembolsables (AFR)	Pesos	271.885	132.588	60.622	34.561	-	227.771
Total pasivos financieros		271.885	132.588	60.622	34.561	-	227.771

Otros pasivos financieros al 31-12-2021	Moneda	Corriente	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 Años	Total no Corriente
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aportes financieros reembolsables (AFR)	Pesos	677.468	231.827	111.907	81.349	-	425.083
Total pasivos financieros		677.468	231.827	111.907	81.349	-	425.083

Notas a los Estados Financieros

14. Otros pasivos financieros (continuación)

14.4 Estratificación de la deuda

Obligaciones Financieras	Saldo al 31.12.2021	Flujos de efectivo			Movimientos que no son flujo de efectivo			Saldo al final 31.12.2022
		Obtenidos	Pagados	Intereses y comisiones Pagadas	Intereses devengados 2022	Unidades de reajustes	Otros	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aporte Financiero no reembolsable	1.102.551	-	(737.483)	-	34.098	104.127	(3.636)	499.657
Cuentas por pagar EERR	14.915.786	2.500.000	-	-	558.274	-	-	17.974.060
Total General	16.018.337	2.500.000	(737.483)	-	592.372	104.127	(3.636)	18.473.717

Obligaciones Financieras	Saldo al 31.12.2020	Flujos de efectivo			Movimientos que no son flujo de efectivo			Saldo al final 31.12.2021
		Obtenidos	Pagados	Intereses y comisiones Pagadas	Intereses devengados 2021	Unidades de reajustes	Otros	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aporte Financiero no reembolsable	1.431.463	-	(476.099)	-	57.711	87.474	2.002	1.102.551
Cuentas por pagar EERR	9.575.512	5.000.000	-	-	340.274	-	-	14.915.786
Total General	11.006.975	5.000.000	(476.099)	-	397.985	87.474	2.002	16.018.337

Notas a los Estados Financieros

15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar representan, principalmente, valores adeudados a los proveedores habituales, en el curso normal de la actividad de la Sociedad y deudas y retenciones al personal y se detallan conforme a lo siguiente:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Proveedores	3.450.626	2.496.926
Retenciones al personal	46.784	42.414
Impuesto único a los trabajadores	5.137	5.344
Retención impuesto 2ª categoría	1.473	110
PPM por pagar y otros	55.789	157.812
Finiquito por Pagar	11.148	423.901
Prov. Feriado del personal	443.323	378.783
Total	4.014.280	3.505.290

La política de pago a los proveedores es de hasta 30 días.

Notas a los Estados Financieros

16. Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

16.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no mantiene cuentas por cobrar con entidades relacionadas.

16.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Descripción de la transacción	Tipo de Moneda	Corriente	
						31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
76.134.453-6	Marubeni Corporation	Casa Matriz	Japón	Pago Dividendo Marubeni Corporation	Pesos	324	324
76.038.652-9	Inversiones AYS UNO SPA	Bajo control común	Chile	Asesoría Profesionales y consultoría	Pesos	62.816	55.660
Total cuentas por pagar entidades relacionadas						63.140	55.984

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Descripción de la transacción	Tipo de Moneda	Corriente	No Corriente
						31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
76.497.437-9	Inversiones Cono Sur Ltda.	Bajo control común	Chile	Préstamo	Pesos	17.974.060	14.915.786

Notas a los Estados Financieros

16. Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas (continuación)

16.3 Detalle de las principales transacciones con entidades relacionadas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Tipo de Moneda	31-12-2022		31-12-2021	
					Monto de la operación	Efecto en Resultado (cargo)/abono	Monto de la operación	Efecto en Resultado (cargo)/abono
76.038.652-9	Inversiones AYS UNO SPA	Bajo control común	Asesoría profesionales y consultoría	Pesos	240.693	(240.693)	216.083	(216.083)
76.497.437-9	Inversiones Cono Sur Ltda.	Bajo control común	Préstamo Obtenidos	Pesos	2.500.000	-	5.000.000	-
76.497.437-9	Inversiones Cono Sur Ltda.	Bajo control comun	Intereses Préstamos	Pesos	558.274	(558.274)	340.274	(340.274)

16.4 Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave

A continuación el detalle de las remuneraciones pagadas a los directores y personal clave de la Sociedad:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Remuneraciones rol privado	723.073	748.338
Remuneraciones Director	56.354	-
Total	779.427	748.338

La administración de la Sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas, directores y/o ejecutivos.

Notas a los Estados Financieros

17. Provisiones por beneficios a los empleados

17.1 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión bono de feriado del personal	32.323	23.517
Provisión bono de producción	83.000	62.400
Provisión indemnización por años de servicio	159.753	251.267
Total	275.076	337.184

El movimiento de las provisiones por beneficios a los empleados, corrientes, se presenta en los cuadros siguientes:

2022

Movimientos del período	Bono feriado M\$	Bono producción M\$	Indemnización por años de servicio M\$
Saldo Inicial 01-01-2022	23.517	62.400	251.267
Aumentos o traspasos en provisiones existentes	27.471	83.000	(44.472)
Provisión utilizada	(18.665)	(62.400)	(47.043)
Saldo final al 31-12-2022	32.323	83.000	159.752

2021

Movimientos del período	Bono feriado M\$	Bono producción M\$	Indemnización por años de servicio M\$
Saldo Inicial 01-01-2021	19.216	74.200	332.100
Aumentos en provisiones existentes	18.450	62.400	251.267
Provisión utilizada	(14.149)	(74.200)	(332.100)
Saldo final al 31-12-2021	23.517	62.400	251.267

Notas a los Estados Financieros

17. Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

17.2 Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión Indemnización años de Servicio	325.018	108.544
Total	325.018	108.544

El movimiento de las provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes, es el siguiente:

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Valor inicial de la obligación	108.544	254.534
Costo de los servicios del ejercicio corriente	-	-
Costo por intereses	25.804	35.022
Ganancias y pérdidas actuariales,	146.199	59.369
Traspaso a provisiones corrientes y desde no corrientes	44.471	(240.381)
Obligaciones al final del período	325.018	108.544

La obligación por la indemnización por años de servicios que están pactadas conforme a los contratos individuales de una parte de los trabajadores de Aguas Décima S.A., se registra a valor actuarial, de acuerdo a las siguientes definiciones y supuestos:

- El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos es el valor presente, sin deducir activo alguno perteneciente al plan, de los pagos futuros esperados que son necesarios para cumplir con las obligaciones derivadas de los servicios prestados por los empleados en el período corriente y en los anteriores.
- Costos de los servicios del período corriente es el incremento, en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos, que se produce como consecuencia de los servicios prestados por los empleados en el período corriente.
- Costos por intereses es el incremento producido durante un período en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos, como consecuencia de que tales beneficios se encuentran un período más próximo a su vencimiento.
- Existe una obligación presente cuando, y solo cuando, la entidad no tiene otra alternativa más realista que hacer frente a los pagos correspondientes.

Supuestos a la fecha del balance

Año	2022	2021
Tasa de interés de descuento	1,76%	2,47%
Tasa real de crecimiento de salarios	5,5%	5,00%
Tablas de mortalidad	RV-2014	RV-2014
Tasa de rotación anual	%	0%

Notas a los Estados Financieros

17. Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

17.2 Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes (continuación)

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la sensibilidad del pasivo actuarial por beneficios definidos ante variaciones de un 1% en la tasa de descuento genera los siguientes efectos.

2022

Sensibilidad de la tasa de descuento	Disminución de 1% M\$	Incremento de 1% M\$
Efectos en las obligaciones por beneficios definidos	45.921	(38.665)

2021

Sensibilidad de la tasa de descuento	Disminución de 1% M\$	Incremento de 1% M\$
Efectos en las obligaciones por beneficios definidos	14.457	(12.185)

18. Otras provisiones

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión dividendo legal	948.962	798.578
Provisión por contingencias	910.520	327.519
Total	1.859.482	1.126.097

Al 31 de diciembre de 2022 se registra contingencia por posible resultado de juicio por demanda por responsabilidad civil por siniestro que afecto a trabajador de contratista. Demanda por un supuesto daño ambiental deducida por vecinos de la Estación Depuradora de Aguas Servidas ubicada en el sector El Bosque.

El monto de 650 millones es un estimado en el que se considera un monto conservador que pudiera derivarse de una sentencia condenatoria por parte del Tribunal Ambiental, más una cantidad razonable que pudiera resultar de condenas por acciones civiles de los 20 demandantes que impetraron la acción de daño ambiental cuya causa se encuentra siendo vista por el Tercer Tribunal Ambiental.

Al 31 de diciembre de 2021 por posible proceso de sanción que podría cursar Superintendencia de Servicios Sanitarios según Resolución exenta 26/2021.

Notas a los Estados Financieros

19. Patrimonio y reservas

El capital social está representado por acciones ordinarias, de clase única.

Número de acciones	Serie única	
	31-12-2022	31-12-2021
Detalle		
Nº acciones suscritas	5.250.000	5.250.000
Nº acciones pagadas	5.250.000	5.250.000
Nº acciones con derecho a voto	5.250.000	5.250.000

Detalle	Capital suscrito y pagado	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Serie única	10.932.403	10.932.403
Total	10.932.403	10.932.403

Notas a los Estados Financieros

19. Patrimonio y reservas (continuación)

19.1 Año 2022

Para el año 2022, la Sociedad provisionó el dividendo mínimo obligatorio, correspondiente al 30% del resultado del ejercicio equivalente a M\$ 798.578.

19.2 Año 2021

Para el año 2021, la Sociedad provisionó el dividendo mínimo obligatorio, correspondiente al 30% del resultado del ejercicio equivalente a M\$899.123, se pagó M\$2.997.077 de dividendo.

Movimiento Utilidades Acumuladas	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Utilidades Acumuladas períodos anteriores	18.378.019	18.612.623
Pagos de dividendo	(1.330.964)	(2.997.077)
Reversos de dividendos provisionados año anterior	798.578	899.123
Total efecto en Patrimonio al pago	(532.386)	(2.097.954)
Provisión dividendo legal	(948.962)	(798.578)
Ganancia del período	3.163.206	2.661.928
Saldo final periodo actual	20.059.877	18.378.019

19.3 Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas, es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables, que permitan a la Sociedad el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo.

Notas a los Estados Financieros

19. Patrimonio y reservas (continuación)

19.4 Reservas

En el rubro de otras reservas dentro del patrimonio, se incluyen los siguientes conceptos:

19.4.1 Reservas de ganancias y pérdidas actuariales

Corresponde a las variaciones de los valores actuariales de la provisión por beneficios definidos de empleados. Durante el ejercicio 2022, se han reconocido en otros resultados integrales, como cargo neto a estas reservas M\$106.725 (cargo en 2021 por M\$43.340). Producto de lo anterior el saldo de estas reservas al 31 de diciembre de 2022 asciende a M\$173.070 netos de impuestos diferidos (M\$66.345 en 2021).

19.4.2 Otras Reservas

En este rubro se presenta el saldo de la corrección monetaria del capital pagado del período 2010, de acuerdo a la Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros de fecha 20 de junio de 2008.

Movimiento de Reservas	Reservas	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Saldo al inicio del periodo	(332.989)	(289.649)
Ganancia (pérdida) actuarial neta del periodo	(106.725)	(43.340)
Saldo final periodo actual	(439.714)	(332.989)

20. Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Ingresos ordinarios	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Ingresos por venta agua potable y alcantarillado	13.354.774	11.267.486
Otros ingresos ordinarios	-	-
Total	13.354.774	11.267.486

Notas a los Estados Financieros

21. Otros ingresos, por naturaleza

El detalle de los ingresos por naturaleza al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Arriendos Propiedades de inversión y otros	10.484	10.233
Pago clientes recuperados	13.324	13.227
Venta de activo fijo	30.551	23.934
Indemnización seguro	8.980	1.020
Otros ingresos fuera explotación	6.635	7.418
Total	69.974	55.832

22. Materias primas y consumibles

El detalle de las materias primas y consumibles utilizados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Productos químicos e insumos	489.277	359.047
Energía eléctrica	649.476	603.438
Combustible maquinaria y vehículos	44.680	25.299
Repuestos, maquinarias, instalaciones y vehículos	74.419	49.122
Programas computación operativos	159.838	6.027
Otros consumibles	104.495	64.476
Total	1.522.185	1.107.409

23. Gastos por beneficios a los empleados

El detalle de los gastos por beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Sueldos y salarios	2.307.374	2.045.794
Indemnizaciones pagados no pactadas	63.251	-
Prov. indemnización años de servicios	25.802	35.022
Vestuario y art. de seguridad	52.400	46.683
Capacitación	22.704	5.297
Remuneraciones Directorio	56.354	-
Otros gastos del personal	55.395	38.457
Total	2.583.280	2.171.253

Notas a los Estados Financieros

24. Gasto por depreciación y amortización

El detalle de los gastos por depreciación y amortización al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Depreciación de propiedades, plantas y equipos	1.356.204	1.293.381
Depreciación propiedades de inversión	4.490	4.490
Amortización de intangibles	8.854	12.900
Total	1.369.548	1.310.771

25. Otros gastos, por naturaleza

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Servicios comerciales y de producción	789.067	630.206
Servicios por asesorías varias	698.793	434.897
Provisión por contingencias	602.543	227.518
Servicios auditorías externas	70.965	57.427
Seguros Infraestructuras Activos	161.564	112.890
Servicios de mantención y reparación	1.090.432	654.919
Prov. Deudores incobrables	154.571	684.048
Gastos generales varios	480.158	395.969
Total	4.048.093	3.197.874

Notas a los Estados Financieros

26. Resultado financiero

El detalle de los reajustes, diferencias de cambio, ingresos y costos financieros, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
<u>Ingresos financieros</u>		
Utilidad (pérdida) procedente de inversiones	268.793	28.463
Total ingresos financieros	268.793	28.463
<u>Costos Financieros</u>		
Costos por préstamos bancarios	(558.274)	(340.274)
Costos por pagarés de AFR	(34.098)	(57.711)
Otros costos	(14.007)	(19.886)
Total costos financieros	(606.379)	(417.871)
Total Diferencias de cambio netas	76.173	42.706
Otros resultado por unidades de reajuste	1.058	1.214
Resultado por unidades de reajuste	(104.127)	(87.474)
Total unidades Reajustes	(103.069)	(86.260)
Total resultado financiero	(364.482)	(432.962)

Notas a los Estados Financieros

27. Gestión del riesgo

27.1 Riesgos del negocio

Aguas Décima S.A. participa en el sector servicios, subsector agua potable y alcantarillado, constituyéndose en la Sociedad que tiene a su cargo la explotación de las concesiones de los servicios públicos de producción y distribución de agua potable y de recolección y tratamiento de aguas servidas y demás prestaciones relacionadas con estas actividades, en la ciudad de Valdivia.

Las condiciones climáticas de la zona, caracterizadas por la alta pluviometría, tiene un alto impacto en los niveles de demanda e ingresos y por defecto en los resultados de la explotación. Si las condiciones climáticas son cálidas en verano y otoño, será el período donde se registrarán los mayores niveles de demanda e ingresos y los menores niveles de demanda e ingresos durante los meses de invierno y primavera (junio a noviembre). En general, la demanda de agua es mayor en los meses más cálidos que en los más fríos, debido principalmente a las necesidades adicionales de agua que generan los sistemas de irrigación y otros usos externos de agua.

La Sociedad participa en el negocio sanitario, el cual es un mercado regulado, con procesos de fijación tarifaria, para la distribución de agua potable y alcantarillado. La Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), es la autoridad, que además de fijar las tarifas, imparte las normas de calidad y de operación para la entrega de los servicios.

27.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se motiva por las distintas necesidades de fondos que tiene la Sociedad, para hacer frente a los diferentes compromisos adquiridos con los agentes del mercado.

La administración de este riesgo se realiza a través de una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando la administración de los excedentes de caja diarios, para lo cual se efectúan proyecciones de flujos, cuya base son, el retorno de flujos esperados y el vencimiento de las principales obligaciones.

Las inversiones se ejecutan a manera de disminuir este riesgo, de acuerdo a esto, se efectúan colocaciones solo en instrumentos de Renta fija, en pesos chilenos y el perfil de retorno siempre es a corto o mediano plazo.

A continuación se presentan los cuadros con los vencimientos por períodos:

Otros pasivos financieros al 31-2022		Corriente	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 Años	Total no Corriente
	Moneda	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con empresas relacionadas	Pesos	63.140	-	-	-	20.862.810	20.862.810
Aportes financieros reembolsables (AFR)	Pesos	271.885	144.205	68.075	36.077	-	248.357
Total pasivos financieros		335.025	144.205	68.075	36.077	20.862.810	21.111.167

Otros pasivos financieros al 31-12-2021		Corriente	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 Años	Total no Corriente
	Moneda	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con empresas relacionadas	Pesos	55.984	-	-	-	15.340.869	15.340.869
Aportes financieros reembolsables (AFR)	Pesos	677.468	260.546	127.636	81.802	-	469.984
Total pasivos financieros		733.452	260.546	127.636	81.802	15.340.869	15.810.853

Notas a los Estados Financieros

27. Gestión del riesgo (continuación)

27.3 Riesgo de crédito

Aguas Décima S.A. opera en un mercado atomizado, por lo que el riesgo de crédito de un cliente, en particular, no es significativo.

Entre los objetivos de la Sociedad está, mantener la incobrabilidad en niveles mínimos. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos. Se efectúan análisis que permiten evaluar y controlar los incobrables, siendo el corte del servicio una eficaz herramienta en el control de la morosidad.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de reporte es el valor en libros de cada clase de activo financiero.

27.4 Riesgo tasa de interés

La Administración de la Sociedad, se asegura que los riesgos financieros sean identificados, medidos y gestionados de acuerdo con las políticas definidas para ello.

Los financiamientos mantenidos por la Sociedad están pactados a tasa fija, por causa de estas obligaciones no se cuenta con Instrumentos financieros de cobertura o especulativos.

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad tiene una posición contable pasiva en relación a Instrumentos en Unidades Reajustables (pasivos mayores que activos, en UF ascendiendo a M\$ 520.242).

Considerando los datos anteriores se efectuó un análisis de sensibilidad, determinándose que si la variación de la UF se apreciara o depreciara en un 1%, se estima que el potencial efecto sobre el resultado de la Sociedad sería una pérdida o ganancia de (M\$ 11.400) (M\$ 11.400 en 2021).

27.5 Riesgo de tipo de cambio

La moneda funcional y de presentación de la Sociedad es el peso chileno dado que los ingresos, costos e inversiones en equipos son principalmente determinados en base a esta moneda.

Las transacciones en moneda extranjera son eventuales y mínimas, por lo tanto la Sociedad no se ve afectada significativamente por efecto de la variación del tipo de cambio.

Notas a los Estados Financieros

28. Valor Justo de Instrumentos financieros

Valor Justo de instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

Saldos al 31-12-2022	Costo Amortizado M\$	Valor Justo M\$
Activos Financieros		
Depósitos a plazo	1.773.072	1.773.072
Cuentas por Cobrar	2.798.333	2.798.333
Inversiones mantenidas a costo amortizado	4.571.405	4.571.405
Pasivos Financieros		
Préstamos de entidades financieras		
Aportes financieros reembolsables (AFR)	520.241	520.241
Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado	520.241	520.241
Saldos al 31-12-2021		
Activos Financieros		
Depósitos a plazo	1.644.664	1.644.664
Cuentas por Cobrar	2.560.866	2.560.866
Inversiones mantenidas a costo amortizado	4.205.530	4.205.530
Pasivos Financieros		
Préstamos de entidades financieras		
Aportes financieros reembolsables (AFR)	1.139.186	1.139.186
Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado	1.139.186	1.139.186

Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- El Costo Amortizado de los Depósitos a Plazo son una buena aproximación del Valor justo, debido a que son operaciones de muy corto plazo.
- El Costo Amortizado de los pasivos AFR es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de muy poca liquidez en el mercado, la tasa aplicada corresponde a la indicada en la norma que los regula (DFL N° 70).
- El Costo Amortizado de los Préstamos de empresas relacionadas, es una buena aproximación del valor justo, debido a que es una única institución acreedora, está en pesos chilenos y la tasa de interés pactada es una tasa de interés fija e invariable

Notas a los Estados Financieros

28. Valor Justo de Instrumentos financieros (continuación)

Reconocimiento de mediciones a valor justo en los Estados Financieros

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercado (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.
- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (pesos) o indirectamente (derivado de los precios).
- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

29. Medio ambiente

La Estación Depuradora de Aguas Servidas (EDAS) "Alto las Mulatas", ubicada en la ciudad de Valdivia, se basa en un tratamiento primario con desinfección, el cual garantiza que su efluente sea compatible con los componentes bióticos y abióticos del medio receptor, mejorando notoriamente la calidad microbiológica del cuerpo receptor, esperándose encontrar en un futuro cercano, niveles de coliformes fecales inferiores al límite exigido por la normativa, lo que permitirá el uso del recurso hídrico sin restricción de ningún tipo.

Aguas Décima S.A. monitorea periódicamente los parámetros de operación y funcionamiento de la EDAS, y ha contratado los estudios necesarios tendientes a caracterizar la circulación del agua, para determinar sus características fisicoquímicas y microbiológicas, los recursos hidrobiológicos, así como también analizar el efluente y su impacto en el estuario.

Durante el periodo la Sociedad ha realizado inversiones en la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas y recolección por un monto de M\$1.627.546.-

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, reflejados como costo de operación del periodo, ascienden a M\$1.068.913.- por concepto de insumos químicos, energía Eléctrica, monitoreo y análisis de vertidos al río y retiro de lodos.

Notas a los Estados Financieros

30. Garantías, restricciones, activos y pasivos contingentes

30.1 Garantías

Al 31 de diciembre de 2022 existen los siguientes compromisos:

Boletas de garantías emitidas a favor de la Superintendencia de Servicios Sanitarios:

UF 12.410,20 con vencimiento el 01 de septiembre de 2023, Garantizar Fiel Cumplimiento De Los Planes De Desarrollo De La Ciudad De Valdivia, Según D.S.Mop N° 225/19.03.1997; D.S.Mop N° 2919/30,09,1999; D.S. Mop N° 345/2012; D.S.Mop N° 1322/2005; D.S.Mop N° 1322/2005; D.S. Mop N° 1092/2006 Y D.S. Mop N° 253/2011 (Villa Galilea).

UF 5.078,82 Condición Prestación De Servicios De Producción, Distribución De A.P., Y Recolección, Disposición De A.S. Según D.S.Mop N° 225/19.03.1997; D.S.Mop N° 2919/30,09,1999; D.S. Mop N° 345/2012; D.S.Mop N° 1322/2005; D.S.Mop N° 1322/2005; D.S. Mop N° 1092/2006.

UF 400 con vencimiento el 02 de diciembre de 2024, Garantizar La Seriedad De La Solicitud De Ampliación De Concesiones De Servicios Públicos Sanitarios De Producción y Distribución De A.P. Y De Recolección Y Disposición De A.S., Para Aender El Terreno Denominado "Prados De Angachilla", Con Un Área Aprox. 4,07 Hectáreas Ubicado En El Sector De Guacamayo, Comuna De Valdivia, Región De Los Ríos Presenta Por Parte De La Sociedad Aguas Decima.

30.2 Restricciones

Al 31 de diciembre de 2022 no existen restricciones que afecten a Aguas Decima S.A.

31. Hechos Posteriores

No hay hechos posteriores entre el 31 de diciembre 2022 y la fecha de estos estados financieros que informar.